

Số: 36/2020/QĐST-DS

Thanh Trị, ngày 25 tháng 8 năm 2020.

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN THANH TRỊ, TỈNH SÓC TRĂNG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Nguyễn Hoàng Nam.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Ngô Hùng Phong.

2. Ông Trần Văn Đá.

Căn cứ vào các điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 71/2020/TLST- DS ngày 08 tháng 5 năm 2020.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Anh **Huỳnh Công B**, sinh năm 1990.

Địa chỉ: Ấp Khu N, xã Thanh P, huyện Mỹ X, tỉnh Sóc Trăng.

Người đại diện theo ủy quyền của ông B: Ông **Đương Phúc N**, sinh năm 1991. Theo văn bản ủy quyền ngày 16/3/2020.

Địa chỉ: Số Z, ấp N, thị trấn Phú L, huyện Thanh T, tỉnh Sóc Trăng

- *Bị đơn*:

1/ Ông **Nguyễn Phước T**, sinh năm 1978.

2/ Bà **Từ Thị Hồng C**.

Cùng địa chỉ: Ấp số N, thị trấn Hưng L, huyện Thanh T, tỉnh Sóc Trăng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bị đơn ông Nguyễn Phước T và bà Từ Thị Hồng C đồng ý có nghĩa vụ liên đới trả cho nguyên đơn ông Huỳnh Công B số tiền vốn mua bán là 84.411.000 đồng và tiền lãi 4.320.436 đồng, tổng cộng là 88.731.436 đồng (tám mươi tám triệu bảy trăm

ba mươi một nghìn bốn trăm ba mươi sáu đồng). Về hình thức trả: thống nhất mỗi tháng trả 4.000.000 đồng cho đến khi dứt nợ, thời gian trả bắt đầu từ ngày 28/9/2020 và được thực hiện vào ngày 28 hàng tháng, trường hợp bị đơn vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo thỏa thuận tại thời điểm thi hành án thì nguyên đơn yêu cầu bị đơn có nghĩa vụ trả đủ một lần.

Địa điểm giao nhận tiền: Được thực hiện tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì hoặc do các bên tự giao nhận.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án đối với khoản tiền phải trả cho người được thi hành án cho đến khi thi hành xong, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất qui định tại Khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự tương ứng với thời gian chưa thi hành án.

Về án phí dân sự sơ thẩm: 4.436.571 đồng (bốn triệu bốn trăm ba mươi sáu nghìn năm trăm bảy mươi một đồng).

- Bị đơn ông Nguyễn Phước T và bà Từ Thị Hồng C đồng ý liên đới chịu toàn bộ án phí số tiền là 4.436.571 đồng (bốn triệu bốn trăm ba mươi sáu nghìn năm trăm bảy mươi một đồng). Nguyên đơn ông Huỳnh Công B không phải chịu án phí.

- Hoàn trả cho nguyên đơn ông Huỳnh Công B tiền tạm ứng án phí đã nộp 2.163.000 đồng (hai triệu một trăm sáu mươi ba nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003128 ngày 06/5/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, tỉnh Sóc Trăng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận

- Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng
- VKSND huyện Thanh Trì
- Chi cục THADS huyện Thanh Trì
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Hoàng Nam