

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: ***Bà Trần Thị Liên Anh***
Các thẩm phán: ***Bà Nguyễn Thị Lan Anh***
Ông Mai Tiến Dũng
Thư ký ghi biên bản phiên họp: ***Bà Nguyễn Thùy Trang, Thư ký Tòa án***
Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Hà Nội tham gia phiên họp:
Bà Hoàng Vĩnh Thảo, Kiểm sát viên

NHẬN THẤY

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 04/2020/QĐST-DS ngày 22 tháng 9 năm 2020. Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức, Thành Phố Hà Nội đã căn cứ vào Điều 214, 215 và Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn:

1. Ông Nguyễn Văn Bằng, sinh năm 1966.

2. Bà Nguyễn Thị Hương, sinh năm 1971.

Cùng trú tại: Thôn 6, xã Cát Quế, huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền: Luật sư Lê Khắc Hải.

Trú tại: Số 43C ngõ 87 Láng Hạ, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

Bị đơn: Bà Phi Thị Lan, sinh năm 1987

Trú tại: Xóm Mới, xã Dương Liễu, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Bà Phi Thị Cúc, sinh năm 1993.

Trú tại: Xóm Mới, xã Dương Liễu, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội.

Tại đơn kháng cáo ngày 14 tháng 10 năm 2020, đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông Nguyễn Khắc Hải đề nghị Tòa án nhân dân Thành phố

Hà Nội xem xét hủy Quyết định tạm đình chỉ của Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức.

Tại phiên họp, đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Hà Nội đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 04/2020/QĐST-DS ngày 22/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức .

XÉT THẤY:

Quá trình Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức giải quyết vụ án, bị đơn bà Phi Thị Lan có Đơn tố cáo đề nghị giải quyết vụ án hình sự về hành vi lừa đảo chiếm đoạt tài sản của bà Phi Thị Cúc là em gái bà Lan đồng thời là người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan trong vụ án.

Ngày 15/9/2020, Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức có công văn số 01/2020/PCĐ-TA chuyển Đơn tố cáo của bà Lan và các tài liệu kèm theo đến Công an huyện Hoài Đức để xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

Ngày 22/9/2020 Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức đã ban hành Quyết định tạm đình chỉ số 04/2020/QĐST-DS. Quyết định tạm đình chỉ được tổng đạt hợp lệ cho các đương sự .

Ngày 06/3/2021 Công an huyện Hoài Đức đã có Thông báo số 30, thông báo kết quả giải quyết đơn tố giác của chị Phi Thị Lan. Theo đó Công an huyện Hoài Đức đã có Quyết định trưng cầu giám định chữ ký, chữ viết của bà Phi Thị Lan trong hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất nhưng đến nay chưa có kết quả.

Việc tạm đình chỉ việc giải quyết vụ án của Tòa án cấp sơ thẩm với lý do cần đợi kết quả giải quyết của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an huyện Hoài Đức là phù hợp với quy định tại điểm đ Khoản 1 Điều 214 Bộ luật tố tụng dân sự.

Kháng cáo của người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn đối với quyết định tạm đình chỉ việc giải quyết vụ án của Tòa án cấp sơ thẩm là không có căn cứ nên không được chấp nhận. Do đó cần giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 04/2020/QĐST-DS ngày 22/9/ 2020 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức, chuyển hồ sơ vụ án về Tòa án cấp sơ thẩm để tiếp tục giải quyết vụ án khi lý do tạm đình chỉ không còn.

Về án phí: Nguyên đơn ông Nguyễn Văn Bằng, bà Nguyễn Thị Hương phải chịu án phí dân sự phúc thẩm theo quy định.

Quan điểm của đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Hà Nội tại phiên họp phù hợp với nhận định của Hội đồng phúc thẩm nên được chấp nhận. Vì các lẽ trên;

Căn cứ:

- Điểm a Khoản 5 Điều 314; Khoản 1 Điều 148 Bộ luật tố tụng dân sự;
- Điều 29 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 về án phí, lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH

1. Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 04/2020/QĐST-DS ngày 22 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức. Chuyển hồ sơ vụ án về Tòa án huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội để tiếp tục giải quyết vụ án khi lý do tạm đình chỉ không còn.

2. Về án phí: Ông Nguyễn Văn Bằng, bà Nguyễn Thị Hương phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm đối trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo Biên lai số 0000070 ngày 26/10/2020 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Các Thẩm phán

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp