

Số: 65/2021/QĐST-DS

*Phú Giáo, ngày 07 tháng 10 năm 2021*

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 07/10/2021, nguyên đơn bà Phan Kim B có đơn xin rút đơn khởi kiện đối với bị đơn bà Nguyễn Ngọc H theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Việc rút đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định của pháp luật. Bị đơn không có yêu cầu phản tố đối với nguyên đơn.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 18/2021/TLST- DS ngày 27 tháng 01 năm 2021 về việc “Yêu cầu tuyên bố hợp đồng vô hiệu, yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Phan Kim B, sinh năm 1967; địa chỉ: Khu phố 5, thị trấn PV, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.

- Bị đơn: Bà Nguyễn Ngọc H, sinh năm 1967; địa chỉ: Ấp 30/4, xã AL, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Lê Viết M, sinh năm 1980; địa chỉ: Số nhà 468/16, khu phố BP A, phường BC, TP.Thuận An, tỉnh Bình Dương.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Bà Phan Kim B được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Trả lại cho bà Phan Kim B số tiền 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) đã nộp tạm ứng trước đây theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0043883 ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định

hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Bình Dương;
- VKSND huyện Phú Giáo;
- Đường sự;
- Chi cục THADS huyện Phú Giáo;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Văn Mạnh**