

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
QUẬN BA ĐÌNH
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Số: 97/2021/QĐĐC-ST

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc
-----o0o-----**

Ba Đình, ngày 28 tháng 10 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ
GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN BA ĐÌNH

- Căn cứ điều 217, 218, 219, 271, 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;
- Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự sơ thẩm thụ lý số **100/2021/DS-ST** ngày **05/10/2021 về việc** “Yêu cầu tuyên hợp đồng ủy quyền và Hợp đồng thế chấp vô hiệu”.

Xét thấy:

- Ngày 28/10/2021, bà Trần Thị Đức – nguyên đơn – có đơn tự nguyện rút yêu cầu khởi kiện - là phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 điều 217 - Bộ luật Tố tụng dân sự, cần được chấp nhận.
- Bị đơn không có yêu cầu phản tố
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập

QUYẾT ĐỊNH

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số **100/2021/DS-ST ngày **05/10/2021 về việc** “Yêu cầu tuyên hợp đồng ủy quyền và Hợp đồng thế chấp vô hiệu” giữa:**

*** Nguyên đơn:** Bà **Trần Thị Đức** – Sinh năm: 1950

HKTT: Nhà 14-T1 Khu đô thị Ciputra, phường Phú Thương, Tây Hồ, Hà Nội.

*** Bị đơn:** Văn phòng công chứng **Lạc Việt**

Trụ sở: Số 49 Văn Cao, phường Liễu Giai, quận Ba Đình, Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông **Trần Quốc Khánh** – Trưởng văn phòng

*** Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

- Ông **Nguyễn Thành Trung** – Sinh năm: 1976

HKTT: Căn hộ T3-1802 Dự án Sun Grand, City Ancora, Residence – 3 Lương Yên, phường Bạch Đằng, Hai Bà Trưng, Hà Nội

- Bà **Lê Mai Hương** – Sinh năm: 1976

HKTT: Căn hộ T3-1802 Dự án Sun Grand, City Ancora, Residence – 3 Lương Yên, phường Bạch Đằng, Hai Bà Trưng, Hà Nội

- Ngân hàng **TMCP Hàng Hải Việt Nam**

Trụ sở: 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội.

- Công ty Cổ phần An Sinh

Trụ sở: Tầng 8, Tòa nhà SUDICO, đường Mễ Trì, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.

II. Về án phí:

Bà Trần Thị Đức không phải chịu án phí theo quy định của pháp luật.

III. Quyết định này có thể bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND quận Ba Đình;
- Các đương sự;
- Lưu Hồ sơ vụ án.

**TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN BA ĐÌNH
THẨM PHÁN**

Đặng Quỳnh Chi