

Số: 07/2020/QĐ-PT

Quảng Ninh, ngày 28 tháng 10 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Ngô Văn Thắng

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thúy Hằng

Ông Nguyễn Hồng Anh

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án số: 19/2020/DS-ST, ngày 28/7/2020, của Tòa án nhân dân thành phố Hạ Long bị kháng cáo như sau:

Ngày 10/8/2020, anh Nguyễn Xuân N kháng cáo với nội dung: Đề nghị cấp phúc thẩm sửa bản án tuyên hủy hợp đồng chuyển nhượng hợp đồng mua bán nhà đất, anh cùng chị Thanh hoàn trả lại số tiền 4 tỷ đã nhận và chi phí sửa chữa nhà cho anh, chị Trịnh Thiên T- Lê Thị Th.

Ngày 16/10/2020, anh Nguyễn Xuân N giải trình kháng cáo yêu cầu giải quyết vô hiệu hợp đồng chuyển nhượng và giải quyết hậu quả của giao dịch dân sự vô hiệu.

XÉT THẤY:

Ngày 09/10/2020, cấp phúc thẩm Tòa án đã ra quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm, nhưng ngày 23/10/2020 nguyên đơn anh Nguyễn Xuân N rút đơn kháng cáo.

Căn cứ vào điểm b khoản Điều 289, Điều 295 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 44/2020/TLPT- DS ngày 15/9/2020, về việc: “ Tranh chấp Hợp đồng mua bán nhà”, giữa:

Nguyên đơn: Anh Nguyễn Xuân N, sinh năm 1964; nơi cư trú: Phòng 205, tòa F7, chung cư Sunrise, phường H, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

Bị đơn: Anh, chị Trịnh Thiên T, sinh năm 1967- Lê Thị Th, sinh năm 1973; ĐKKHTT: Tổ 9, khu 7, phường B, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh; chỗ ở: Tổ 2, khu 8, phường B, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

Người có quyền, nghĩa vụ liên quan: Chị Bùi Thị Th1, sinh năm 1970; nơi cư trú: Tổ 1, khu 6, phường B, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 19/2020/DS-ST, ngày 28/7/2020, của Tòa án nhân dân thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Căn cứ khoản 4 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Anh Nguyễn Xuân N phải chịu 50% án phí dân sự phúc thẩm là 150.000đ (*một trăm năm mươi nghìn đồng*), được trừ đi 300.000đ (*ba trăm nghìn đồng*) tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo biên lai thu tiền số 0002555 ngày 24/8/2020 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh. Trả lại anh Nguyễn Xuân N dự phí thừa 150.000đ (*một trăm năm mươi nghìn đồng*).

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Quảng Ninh;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;
- Tòa án nhân dân thành phố Hạ Long;
- Chi cục Thi hành án DS thành phố Hạ Long;
- Lưu hồ sơ;
- Lưu văn phòng.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Ngô Văn Thắng