

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ  
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI**

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 58/2022/TLST-DS ngày 27 tháng 4 năm 2022;

Xét thấy, vào ngày 09-9-2022, nguyên đơn ông Đinh Mạnh T và người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Lê Kim Th có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, đúng quy định pháp luật; Bị đơn ông Ngô Văn T1 không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 58/2022/TLST-DS ngày 27 tháng 4 năm 2022 về việc “*Tranh chấp Hợp đồng đặt cọc*”, giữa các đương sự:

*Nguyên đơn:* Ông Đinh Mạnh T, sinh năm 1974.

Địa chỉ: Ấp 4, xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

*Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Thái:* Ông Lê Kim Th, sinh năm 1960 (Theo hợp đồng ủy quyền công chứng số 012832 quyền số 01/2022 TP/CC-SCc/HĐGD ngày 23/8/2022).

Địa chỉ: Khu phố Phú Lộc, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

*Bị đơn:* Ông Ngô Văn T1, sinh năm 1964.

Địa chỉ: Số 9, đường Lê Quý Đôn, kp Xuân Lộc, phường Tân Xuân, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1/ Bà Trần Thị Bích P, sinh năm 1968,

2/ Chị Ngô Thị Thúy H, sinh năm 1989,

3/ Anh Ngô Văn Tr, sinh năm 1993,

4/ Chị Ngô Thị Thanh B, sinh năm 2001.

*Người đại diện theo ủy quyền của ông Ngô Văn T1, bà Trần Thị Bích P, chị Ngô Thị Thúy H và chị Ngô Thị Thanh B: Anh Ngô Văn Tr, sinh năm 1993 (Theo hợp đồng ủy quyền công chứng số 19115 quyền số 02/2022 TP/CC-SCc/HĐGD ngày 09/5/2022 và hợp đồng công chứng số 28420 quyền số 03/2022 TP/CC-SCc/HĐGD ngày 25/7/2022).*

Tất cả cùng địa chỉ: Số 9, đường Lê Quý Đôn, kp Xuân Lộc, phường Tân Xuân, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

5/ Ông Đinh Mạnh Đ, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Tổ 25, ấp Minh Tân, xã Tân Tiến, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

## 2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại các tài liệu, chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện cho nguyên đơn ông Đinh Mạnh T. Người khởi kiện có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả cho ông Đinh Mạnh T số tiền 25.000.000 đồng (*Hai mươi lăm triệu đồng*) đã nộp theo biên lai thu tiền số 0004341 ngày 27 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

3. Đương sự có quyền kháng cáo; Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

## Nơi nhận

- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND TP Đồng Xoài;
- Chi cục THADS TP Đồng Xoài;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

## THẨM PHÁN

(Đã ký)

**Ngô Văn Dương**