

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm, xét thấy:

Ngày 22/11/2021, phía nguyên đơn có đơn đề nghị rút đơn khởi kiện; bị đơn có đơn rút yêu cầu phản tố. Việc nguyên đơn rút đơn khởi kiện, bị đơn rút yêu cầu phản tố là hoàn toàn tự nguyện; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 539/DSST ngày 05/10/2020 về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn:

1. Ông Lý D.

2. Bà Huỳnh Thị Mỹ H.

Cùng địa chỉ: 297 N, phường M, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Quốc Đ.

Địa chỉ: 41/9 ấp 7, xã X, huyện H1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Lý S.

Địa chỉ: 299 N, phường M, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đoàn Thanh Ngọc T.

Địa chỉ: 299 N, phường M, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Sở TNMT Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 63 L, phường B, quận M1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Minh H2.

Địa chỉ liên lạc: 391 Q, phường M2, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

**2.1** Án phí dân sự sơ thẩm:

Nguyên đơn – ông Lý D và bà Huỳnh Thị Mỹ H đã được miễn tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo Thông báo số 1082/TB-TA ngày 09/7/2020 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

2.2 Trong trường hợp cần thiết, các đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

### **3. Quyền kháng cáo:**

Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

#### ***Nơi nhận:***

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu./.

**THẨM PHÁN**

**(đã ký)**

**Nguyễn Đình Đức**