

Số: 184/2020/QĐ-PT

*Hà Nội, ngày 16 tháng 9 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH**  
**HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI**

*Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:*

*Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa:* Ông Mai Anh Tài.

*Các thẩm phán:* Ông Nguyễn Văn Cường;  
Ông Nguyễn Xuân Hùng.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 30/2019/DS-ST ngày 01/11/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng bị kháng cáo như sau:

Ngày 08/11/2019, bị đơn là bà Lê Thị H có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

**XÉT THẤY:**

Ngày 10/12/2019, đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là Trường trung học phổ thông Phan Chu Tr có văn bản xin được rút đơn khởi kiện.

Ngày 10/12/2019, bị đơn là bà Lê Thị H có văn bản xin rút toàn bộ kháng cáo và đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 Bộ luật tố tụng dân sự;

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số 30/2019/DS-ST ngày 01/11/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 99/2020/TLPT-DS ngày 24/3/2020 về việc “Tranh chấp đất đai và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa:

\* **Nguyên đơn:** Trường trung học phổ thông Phan Chu Tr; địa chỉ: Số 29 đường Lục H1, phường Đằng L, quận Hải A, thành phố Hải Phòng.

*Người đại diện theo pháp luật:* Ông Lê Văn H2 - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

*Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Nguyễn Quang T – Thành viên Hội đồng quản trị.

**\* Bị đơn:**

Ông Bùi Quang H3, sinh năm 1973; địa chỉ: Số 27A đường Lực H1, phường Đăng L, quận Hải A, thành phố Hải Phòng.

Bà Lê Thị H, sinh năm 1977; địa chỉ: Số 27A đường Lực H1, phường Đăng L quận Hải A, thành phố Hải Phòng.

**\* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

- UBND quận Hải A, thành phố Hải Phòng.

*Người đại diện theo pháp luật:* Ông Phạm Chí B – Chủ tịch.

*Người đại diện theo ủy quyền:* Bà Bùi Thị Kim O – Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Hải A, thành phố Hải Phòng.

- UBND huyện An D, thành phố Hải Phòng.

*Người đại diện theo pháp luật:* Ông Lê Anh Q – Chủ tịch.

- UBND phường Đăng L, quận Hải A, thành phố Hải Phòng.

*Người đại diện theo pháp luật:* Ông Phạm Công H4 – Chủ tịch.

*Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Đỗ Huy T1 – Phó Chủ tịch.

- Ông Bùi Quang M, sinh năm 1939; địa chỉ: Số 27/66 Trung H1, phường Đăng L, quận Hải A, thành phố Hải Phòng.

**2. Về án phí:**

- Ông Bùi Quang H5 và bà Lê Thị H phải nộp 300.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm. Trả lại trường THPT Phan Chu Tr số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí theo Biên lai số 0003874 ngày 03/8/2017 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng.

- Ông Bùi Quang H5 và bà Lê Thị H phải nộp 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm (được trừ số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm theo Biên lai số 0008253 ngày 14/11/2019 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng).

**3. Quyết định có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ban hành quyết định.**

**Nơi nhận:**

- VKSNDCC tại Hà Nội;
- TAND thành phố Hải Phòng;
- VKSND thành phố Hải Phòng;
- Cục THADS thành phố Hải Phòng;
- Đường sự (theo đ/c);
- Lưu HS, Phòng HCTP./.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Mai Anh Tài**