

Lâm Đồng, ngày 29 tháng 12 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Huỳnh Châu Thạch
- Các Thẩm phán: Ông Đỗ Mạnh Hùng
Bà Lê Thị Vân

- Thư ký ghi biên bản phiên tòa: Bà Trần Thị Tâm - Thư ký Tòa án - Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng: Bà Nguyễn Thị Thu Hà - Kiểm sát viên tham gia phiên tòa.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án Dân sự sơ thẩm số 41/2020/DS-ST ngày 10/7/2020 của Tòa án nhân dân huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng bị kháng cáo như sau:

Ngày 23/7/2020 ông Ngô Văn Ph có đơn kháng cáo không đồng ý với Quyết định của Bản án số 41/2020/DS-ST ngày 10/7/2020 của Tòa án nhân dân huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng, đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số H019268 ngày 09/12/1996 do Ủy ban nhân dân huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng cấp cho ông Hồ Đắc L và Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số X176750 ngày 11/8/2003 do Ủy ban nhân dân huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng cấp cho hộ ông Hồ Đắc L, đề nghị Tòa án giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật để bảo vệ quyền lợi cho ông.

XÉT THẤY:

Ngày 29/12/2020 ông Ngô Văn Ph có đơn xin rút đơn khởi kiện và đơn kháng cáo, bị đơn bà Trần Thị Nguyệt K và người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của ông Hồ Đắc L là ông Hồ Đắc Th, bà Hồ Thị Nguyệt Th, bà Hồ Thị Nguyệt Th, bà Hồ Thị Nguyệt Th, ông Hồ Đắc Th, bà Hồ Thị Nguyệt Th, ông Hồ Đắc Th (do bà Trần Thị Nguyệt K là người đại diện theo ủy quyền) không đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của ông Ngô Văn Ph, đề nghị Tòa án tiếp tục giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật. Do đó vụ án được tiếp tục giải quyết theo thủ tục chung.

Do ông Ngô Văn Ph có đơn rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 Bộ luật Tố tụng Dân sự.

Căn cứ vào các Điều 289, 295 và khoản 2 Điều 312 Bộ luật Tố tụng Dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án Dân sự thụ lý số 134/2020/TLPT-DS ngày 12 tháng 10 năm 2020 về việc *“Tranh chấp Quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất”* giữa:

1.1. Nguyên đơn: Ông Ngô Văn Ph, sinh năm: 1950; cư trú tại xóm 3, thôn Đ, xã N, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

1.2. Bị đơn: Ông Hồ Đắc L (chết), bà Trần Thị Nguyệt K, sinh năm: 1946; cư trú tại xóm 3, thôn Đ, xã N, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của ông Lợi:

1.2.1. Ông Hồ Đắc Th, sinh năm: 1966.

1.2.2. Bà Hồ Thị Nguyệt Th, sinh năm: 1972.

1.2.3. Bà Hồ Thị Nguyệt Th, sinh năm: 1976.

1.2.4. Bà Hồ Thị Nguyệt Th, sinh năm: 1979.

1.2.5. Ông Hồ Đắc Th, sinh năm: 1980.

1.2.6. Bà Hồ Thị Nguyệt Th, sinh năm: 1984.

1.2.7. Ông Hồ Đắc Th, sinh năm: 1987.

Cùng cư trú tại xóm 3, thôn Đ, xã N, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp của ông Th, bà Th, bà Th, bà Th, ông Th, bà Th, ông Th: Bà Trần Thị Nguyệt K, sinh năm: 1946; cư trú tại thôn Đ, xã N, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 358, quyền số 02/SCT/CK do Ủy ban nhân dân xã N, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng chứng thực ngày 16/9/2014, Văn bản ủy quyền số 1006, quyền số 01 TPCC/SCT-CCTC do Ủy ban nhân dân xã N, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng chứng thực ngày 16/9/2014).

1.3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1.3.1. Ông Trần Cao Tr, sinh năm: 1980; cư trú tại thôn N, xã N, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

1.3.2. Vợ chồng ông Nguyễn Ngọc K, sinh năm: 1964, bà Nguyễn Thị T, sinh năm: 1967; cư trú tại thôn Đ, xã Đ, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

1.3.3. Ủy ban nhân dân huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ: Quốc lộ 20, thị trấn L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp: Ông Phan Anh T, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 3261/GUQ-UBND ngày 31/12/2013).

1.3.4. Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn V; địa chỉ liên lạc: Quốc lộ 20, thị trấn L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp: Ông Đinh Xuân K, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 05/5/2020).

1.3.5. Ngân hàng Thương mại cổ phần S. Địa chỉ liên lạc: số 454, quốc lộ 20, thị trấn L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Doãn H, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 01/UQ-TGD ngày 02/01/2020).

2. Bản án Dân sự sơ thẩm số 41/2020/DS-ST ngày 10/7/2020 của Tòa án nhân dân huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra Quyết định này.

3. Về án phí:

Miễn toàn bộ án phí Dân sự sơ thẩm và án phí Dân sự phúc thẩm cho ông Ngô Văn Ph.

Ông Ngô Văn Ph được nhận lại số tiền 300.000đ tạm ứng án phí Dân sự phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2017/0000438 ngày 10/8/2020 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- Phòng KT-NV & THA;
- TAND huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng;
- Chi cục THADS huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng;
- Đường sự (14);
- Lưu: bộ phận lưu trữ, hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
(đã ký)**

Huỳnh Châu Thạch