

Số: 06/2020/QĐST-DS

TP. Cao Lãnh, ngày 14 tháng 12 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CAO LÃNH**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - chủ tọa phiên tòa: Bà Phạm Mỹ Như.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Trần Văn Hải.
2. Ông Lê Quang Thanh.

Căn cứ vào Điều 217; Điều 218; khoản 2 Điều 219, khoản 2 Điều 235 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Nguyên đơn trong vụ án là bà Thái Thị B, ông Nguyễn Phước T có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Đặng Thị M có đơn yêu cầu rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 341/2018/TLST-DS, ngày 09 tháng 7 năm 2018, về việc “Tranh chấp về dân sự hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn:

1. Thái Thị B, sinh năm 1959;

Địa chỉ: số nhà 27, tổ 41, khóm 4, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Anh Dương Minh T, sinh năm 1989, địa chỉ: tổ 2, ấp 1, xã Mỹ T, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Là người đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 02 tháng 4 năm 2018).

2. Ông Nguyễn Phước T, sinh năm 1960;

Địa chỉ: số nhà 227, Trần Hưng Đ, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Anh Trần Đình H, sinh năm 1989, địa chỉ: số 200, đường Thiên Hộ D, phường Hòa T, thành phố Cao Lãnh,

tỉnh Đồng Tháp. Là người đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 02 tháng 4 năm 2018).

- *Bị đơn:* Công ty cổ phần đầu tư phát triển nhà và khu công nghiệp Đồng Tháp (HIDICO);

Địa chỉ trụ sở: số 12, đường Lý Thường K, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Tấn N, chức vụ Tổng giám đốc, là người đại diện theo pháp luật.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Tấn N: Ông Lê Ngọc H, sinh năm 1960;

Địa chỉ: số 187, đường Hùng V, Phường 2, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (văn bản ủy quyền số 15/UQ- HIDICO, ngày 18/7/2018).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ủy ban nhân dân thành phố Cao L, tỉnh Đồng Tháp;

Địa chỉ: số 03, đường 30/4, Phường 1, TP. Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

2. Ban Quản lý dự án và phát triển quỹ đất thành phố Cao L;

Địa chỉ: số 15, đường Lê Văn C, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

3. Đặng Thị M, sinh năm 1964;

Địa chỉ: số nhà 227, Trần Hưng Đ, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu (nhận tại Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh).

Trả lại cho bà Thái Thị B số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0002405 ngày 05/7/2018 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Trả lại cho ông Nguyễn Phước T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0003257 ngày 14/3/2018 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Trả lại cho bà Đặng Thị M số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0002393 ngày 14/9/2018 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Bà Thái Thị B tự nguyện chịu chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, đo đạc và định giá tài sản là 7.311.000 đồng (Bảy triệu ba trăm mười một nghìn đồng). Bà B đã tạm ứng và đã chi xong.

Ông Nguyễn Phước T tự nguyện chịu chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, đo đạc và định giá tài sản là 3.667.000 đồng (Ba triệu sáu trăm sáu mươi bảy nghìn

đồng). Ông T đã tạm ứng và đã chi xong.

Người khởi kiện có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND TPCL;
- TAND tỉnh ĐT;
- Các đương sự;
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Phạm Mỹ Như

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Trần Văn Hải – Nguyễn Hồng Thơ

Huỳnh Bảo Giang

Nơi nhận:

- VKSND TPCL;
- TAND tỉnh ĐT;
- Các đương sự;
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Huỳnh Bảo Giang

