

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK SONG
TỈNH ĐẮK NÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bản án số: 01/2022/DSST

Ngày: 07/01/2022

*“V/v tranh chấp hợp đồng
mua bán tài sản”*

NHÂN DANH

**NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK SONG, TỈNH ĐẮK NÔNG**

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Phan Thị Trúc Linh

Các Hội thẩm nhân dân: Bà Võ Thị Thanh Huệ và ông Hoàng Minh Hải.

- Thư ký phiên tòa: Bà Võ Thị Nhàn - Thư ký Tòa án.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Song tham gia phiên tòa:
Bà Lê Thị Tâm - Kiểm sát viên.

Ngày 07 tháng 01 năm 2022 tại Phòng xử án Tòa án nhân dân huyện Đắk Song xét xử sơ thẩm công khai theo thủ tục thông thường vụ án dân sự thụ lý số 154/2021/TLST-DS ngày 16 tháng 4 năm 2021 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản” theo quyết định đưa vụ án ra xét xử số 130/2021/QĐXXST-DS ngày 15 tháng 10 năm 2021; quyết định hoãn phiên tòa số 202/2021/QĐST-DS ngày 12 tháng 11 năm 2021 và quyết định hoãn phiên tòa số 217/2021/QĐST-DS ngày 10 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song giữa các đương sự:

1. *Nguyên đơn:* Bà Trần Thị D; địa chỉ: Thôn 3, xã N, huyện Đ, tỉnh Đắk Nông; có mặt.

2. *Bị đơn:* Ông Nguyễn Tấn V và bà Đặng Thị L; địa chỉ: Thôn 3, xã N, huyện Đ, tỉnh Đắk Nông; vắng mặt.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Theo đơn khởi kiện đề ngày 02/6/2020, lời khai, lời khai và tại phiên tòa, nguyên đơn bà Trần Thị D trình bày:

Ông Nguyễn Tấn V và bà Đặng Thị L mua phân bón và nợ số tiền 39.000.000 đồng của bà Trần Thị D, sau nhiều lần đòi nợ nhưng bị đơn không trả nên ngày 05/6/2017 hai bên thống nhất chuyển thành hợp đồng vay tài sản, hạn đến ngày 05/8/2017 trả, ngoài ra hai bên thỏa thuận miệng lãi suất 1%/tháng. Đến hạn bị đơn vẫn không trả nợ nên nguyên đơn khởi kiện yêu cầu

bị đơn thanh toán số nợ gốc 39.000.000 đồng, nguyên đơn xin rút yêu cầu trả lãi đối với số tiền 12.940.000 đồng.

Bị đơn chị Đặng Thị L trình bày: Chị L thừa nhận có mua phân bón của chị D và nợ tiền nên tính toán và chốt lại số tiền 39.000.000 đồng (29.000.000 đồng nợ gốc và 10.000.000 đồng nợ lãi nhưng không có chứng cứ chứng minh) vào ngày 05/6/2017, chị L ký vào giấy nhận nợ. Nay chị D khởi kiện chị L, anh V thì chị L sẽ trực tiếp gặp chị D để giải quyết.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Song phát biểu quan điểm về việc tuân theo pháp luật của Thẩm phán, Thư ký, Hội đồng xét xử và sự tuân theo pháp luật tố tụng của nguyên đơn, bị đơn trong vụ án:

Việc tuân theo pháp luật của Thẩm phán, Thư ký từ khi thụ lý vụ án và của Hội đồng xét xử tại phiên tòa đã thực hiện đầy đủ các quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nguyên đơn đã chấp hành nghiêm túc quy định tại Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn chưa thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tố tụng theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về tố tụng: Đảm bảo đầy đủ theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về nội dung: Đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn; buộc anh Nguyễn Tấn V và chị Đặng Thị L phải thanh toán cho chị Trần Thị D số tiền 39.000 đồng (*Ba mươi chín triệu đồng*).

Đình chỉ xét xử đối với số tiền 12.940.000 đồng nợ lãi.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Qua nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án và việc thẩm tra tại phiên tòa ngày hôm nay, Hội đồng xét xử nhận định:

[1]. Về tố tụng:

- Về quan hệ pháp luật và thẩm quyền giải quyết tranh chấp: Chị Trần Thị D khởi kiện anh Nguyễn Tấn V và chị Đặng Thị L về việc nợ tiền đã vay nhưng nguồn gốc nợ tiền phân bón, do đó quan hệ tranh chấp được xác định là “*Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản*” theo quy định tại khoản 3 Điều 26 BLTTDS. Bị đơn trú tại thôn 3, xã N, huyện Đ, tỉnh Đắk Nông. Vì vậy, tranh chấp thuộc thẩm quyền của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 35; điểm a khoản 1 Điều 39 của BLTTDS.

- Về xét xử vắng mặt bị đơn: Anh Nguyễn Tấn V và chị Đặng Thị L vắng mặt tại phiên tòa lần thứ ba không có lý do, do đó HĐXX xét xử vắng mặt anh V, chị L là có căn cứ theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 227 của Bộ luật tố tụng dân sự.

[2]. Về nội dung: Xét nội dung yêu cầu khởi kiện của chị Trần Thị D, lời trình bày của các đương sự, chứng cứ chị D cung cấp: Ngày 05 tháng 6 năm 2017 anh V, chị L vay của chị D số tiền 39.000.000 đồng, hẹn ngày trả 05/8/2017, chị D viết giấy và anh V, chị L ký nhận nợ. Khi chốt nợ hai bên thỏa

thuận miệng lãi suất 1%/tháng. Như vậy, việc mua bán phân bón giữa chị D với anh V, chị L là có thật, là hợp đồng có thỏa thuận thời hạn trả nợ, đến hạn trả nợ nhưng bị đơn không trả, là vi phạm nghĩa vụ dân sự theo khoản 1 Điều 351, Điều 430 của BLDS.

Do đó yêu cầu của chị D buộc anh V, chị L phải thanh toán số nợ gốc 39.000.000 đồng là có căn cứ nên HĐXX chấp nhận.

[3]. Về yêu cầu trả lãi số tiền 12.940.000 đồng, tại phiên tòa chị D xin rút yêu cầu trả lãi, xét việc rút yêu cầu của chị D là tự nguyện, không trái quy định của pháp luật nên HĐXX chấp nhận, đình chỉ đối với yêu cầu đã rút theo quy định tại khoản 2 Điều 244 của Bộ luật tố tụng dân sự.

[4]. Về án phí dân sự sơ thẩm: Án phí dân sự sơ thẩm là 39.000.000 đồng x 5% = 1.950.000 đồng (*Một triệu chín trăm năm mươi nghìn đồng*). Do yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn được chấp nhận nên anh V, chị L phải chịu toàn bộ án phí theo quy định tại khoản 2 Điều 26 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14; hoàn trả cho chị D số tiền tạm ứng án phí đã nộp.

[5]. Về quyền kháng cáo: Đương sự được quyền kháng cáo bản án theo quy định của pháp luật.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH

Căn cứ vào khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39, Điều 147, khoản 1 Điều 228, khoản 2 Điều 244, Điều 271, Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự; Điều 351, Điều 357, Điều 430, Điều 466, Điều 468; Điều 470 của Bộ luật dân sự; Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016.

1. Tuyên xử: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

Buộc anh Nguyễn Tấn V và chị Đặng Thị L phải thanh toán cho chị Trần Thị D số tiền 39.000.000 đồng (*Ba mươi chín triệu đồng*).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự.

2. Đình chỉ xét xử số tiền lãi 12.940.000 đồng theo yêu cầu khởi kiện ban đầu của nguyên đơn.

3. Về án phí: Anh Nguyễn Tấn V và chị Đặng Thị L phải chịu 1.950.000 đồng (*Một triệu chín trăm năm mươi nghìn đồng*) án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả chị Trần Thị D số tiền 1.299.000 đồng (*Một triệu, hai trăm chín mươi chín nghìn đồng*) đã nộp tạm ứng án phí tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song theo biên lai số 0005316 ngày 15 tháng 4 năm 2021.

4. Về quyền kháng cáo: Đương sự có mặt có quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Đương sự vắng mặt có quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 ngày kể từ ngày được thông báo bản án hợp lệ.

5. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự. Thời hiệu yêu cầu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Đắk Nông;
- VKSND huyện Đắk Song (02 bản);
- CCTHDS huyện Đắk Song;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

Phan Thị Trúc Linh