

Tân Phú, ngày 23 tháng 8 năm 2022

Số: 260/2022/QĐST- DS

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn – ông Nguyễn Trung Kiên có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 268/2019/TLST-DS ngày 17 tháng 6 năm 2019 về việc “ Tranh chấp hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Trung Kiên, sinh năm 1962; Địa chỉ: 84C Nguyễn Đình Chiểu, phường Đa Kao, Quận 1, Tp.HCM.

- *Bị đơn:* Ông Lê Trung Trực, sinh năm 1965; Địa chỉ: 12C/19 đường Cây Keo, phường Hiệp Tân, quận Tân Phú.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

Công ty TNHH Tư vấn thương mại dịch vụ A Mô; Trụ sở: 12C/19 đường Cây Keo, phường Hiệp Tân, quận Tân Phú.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Trung Trực – giám đốc

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Các đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật khi có đủ điều kiện khởi kiện.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn lại cho ông Nguyễn Trung Kiên số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 15.600.000 đ (mười lăm triệu sáu trăm ngàn) đồng theo biên lai thu số 0012220 ngày 17/6/2019 của Chi cục Thi hành án Dân sự Quận Tân Phú.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- TAND TP.HCM;
- VKSND Q.Tân Phú;
- Chi cục THADS Q.Tân Phú;
- Lưu hồ sơ (Hàng).

Nguyễn Thị Thanh Hương