

Số: 778/2022/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 9 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Đặng Văn Ý
Các Thẩm phán: Ông Đỗ Đình Thanh
Ông Phạm Văn Công

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Nguyễn Mậu Hưng – Kiểm sát viên.

Thư ký phiên họp: Bà Phạm Thị Hồng Hạnh – Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số: 42/2021/QĐST-HC ngày 21 tháng 12 năm 2021.

Toà án nhân dân tỉnh Đồng Nai đã căn cứ khoản 1 Điều 38, Điều 143 và Điều 144 của Luật Tổ tụng hành chính quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về “*Khiếu kiện yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Người khởi kiện:* Ông Huỳnh Văn Th, sinh năm 1951; địa chỉ: Số 200, ấp S, xã B, huyện T, tỉnh Đồng Nai.

- *Người bị kiện:* Ủy ban nhân dân huyện V, tỉnh Đồng Nai; địa chỉ: đường N, Khu phố 2, thị trấn V, huyện V, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền của UBND huyện V: Ông Nguyễn Quang Phương - Phó Chủ tịch UBND huyện V (Văn bản ủy quyền số: 17/UBND-NC ngày 05/01/2021 của UBND huyện V).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của UBND huyện V: Ông Nguyễn Giang Châu – Phó phòng Tài nguyên và Môi trường huyện V (Văn bản số: 1468/UBND-NC ngày 15/3/2021 của UBND huyện V).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1967; 2. Bà Lê Thị L, sinh năm 1971; cùng địa chỉ: Tổ 9, Ấp 6, xã V, huyện V, tỉnh Đồng Nai.

Tại Đơn kháng cáo ngày 28/12/2021, người khởi kiện ông Huỳnh Văn Th kháng cáo yêu cầu tòa án cấp phúc thẩm hủy toàn bộ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số: 42/2021/QĐST-HC ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Toà án nhân dân tỉnh Đồng Nai với lý do Toà án nhân dân tỉnh Đồng Nai căn cứ

vào việc thực hiện khiếu nại hành chính của ông Th và cho rằng thời hiệu khởi kiện đã hết là không đúng quy định của pháp luật.

XÉT THẤY:

[1] Tại đơn khởi kiện ngày 16 tháng 9 năm 2020, ông Huỳnh Văn Th khởi kiện yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 244530 do Ủy ban nhân dân huyện V cấp ngày 23/6/2014 cho ông Nguyễn Văn N và bà Lê Thị L đối với thửa đất số 29, tờ bản đồ số 33 có diện tích 13.011m² tại xã T, huyện V, tỉnh. Đồng Nai.

[2] Tại Biên bản làm việc ngày 09/11/2021 và ngày 15/12/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai thể hiện: Năm 2018, ông Huỳnh Văn Th phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X531271 do UBND huyện V cấp ngày 10 tháng 11 năm 2003 cho ông Huỳnh Văn Th đối với thửa đất số 29, tờ bản đồ 33 (tài liệu cũ là thửa 201, tờ bản đồ 39), xã T đã bị hủy theo Quyết định số: 407/QĐ-UBND ngày 13/2/2015 của UBND huyện V và cấp cho vợ chồng ông Nguyễn Văn N, bà Lê Thị L theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 244530 diện tích 13.011,2m². Tháng 8 năm 2018, ông Th liên hệ với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện V và được cấp bản photo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên.

[3] Như vậy, có căn cứ xác định tháng 8 năm 2018, ông Huỳnh Văn Th đã biết việc thửa đất số 29, tờ bản đồ 33 (tài liệu cũ là thửa 201, tờ bản đồ 39), xã T đã được Ủy ban nhân dân huyện V cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn N và bà Lê Thị L nhưng đến ngày 16 tháng 9 năm 2020, ông Th mới khởi kiện là hết thời hiệu khởi kiện theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 116 của Luật Tổ tụng hành chính. Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai quyết định đình chỉ xét xử vụ án hành chính là có căn cứ và đúng theo quy định tại Điều 143 và Điều 144 của Luật Tổ tụng hành chính.

[4] Người khởi kiện ông Huỳnh Văn Th kháng cáo cho rằng ông đã liên tục thực hiện việc khiếu nại hành chính. Tuy nhiên, đối tượng ông Th khiếu nại là Quyết định số: 407/QĐ-UBND ngày 13/02/2015 của Ủy ban nhân dân huyện V về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X 531271 do Ủy ban nhân dân huyện V cấp cho ông Huỳnh Văn Th vào ngày 10/3/2003; ông Th không khiếu nại đến cơ quan có thẩm quyền về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn N và bà Lê Thị L đối với thửa đất số 29 tờ bản đồ 33, xã T.

[5] Từ những phân tích và nhận định nêu trên, Hội đồng phúc thẩm thống nhất với quan điểm đề nghị của Kiểm sát viên tham gia phiên họp, không chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện ông Huỳnh Văn Th; giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính của Tòa án cấp sơ thẩm.

[6] Ông Huỳnh Văn Th thuộc trường hợp người cao tuổi nên được miễn án phí hành chính phúc thẩm.

Vì các lẽ trên;

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 243 của Luật Tổ tụng hành chính; điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện ông Huỳnh Văn Th;

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số: 42/2021/QĐST-HC ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.

2. Về án phí hành chính phúc thẩm: Ông Huỳnh Văn Th được miễn.

3. Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định là ngày 21 tháng 9 năm 2022./.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSNDCC tại TP. Hồ Chí Minh;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu (7).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Đặng Văn Ý

Các Thẩm phán

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp

Đỗ Đình Thanh

Phạm Văn Công

Đặng Văn Ý