

Số: 14/2021/QĐST-DS

Bình Long, ngày 13 tháng 4 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 05 tháng 4 năm 2021 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 72/2021/TLST-DS ngày 04 tháng 02 năm 2021, về việc: “*Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản*”.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 05 tháng 4 năm 2021 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Lê Thị L, sinh năm 1969

Địa chỉ: Tổ 04, ấp A, xã T, thị xã B, tỉnh Bình Phước.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị P, sinh năm 1963

Địa chỉ: Tổ 04, ấp B, xã T, thị xã B, tỉnh Bình Phước.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Đặng Xuân Tr, sinh năm 1964

Địa chỉ: Tổ 04, ấp A, xã T, thị xã B, tỉnh Bình Phước.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Nguyễn Thị P có nghĩa vụ trả cho bà Lê Thị L số tiền mua cám tổng cộng là 260.000.000đ (Hai trăm sáu mươi triệu đồng) trong đó tiền nợ mua cám là 225.000.000đ (Hai trăm hai mươi lăm triệu đồng) và tiền lãi chậm trả là 35.000.000đ (Ba mươi lăm triệu đồng),

Kể từ ngày Quyết định có hiệu lực và có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi theo khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự của số tiền 225.000.000 đồng (tiền nợ mua cầm) còn phải thi hành án tương ứng với thời gian chậm thi hành.

Án phí: Hai bên đương sự thỏa thuận bà Nguyễn Thị P chịu 6.500.000đ (Sáu triệu năm trăm nghìn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho bà Lê Thị L 7.700.000đ (Bảy triệu bảy trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0001770 ngày 04/02/2021 của Chi Cục Thi hành án dân sự thị xã Bình Long, bà Lê Thị L liên hệ với Chi cục thi hành án dân sự thị xã Bình Long để nhận lại số tiền trên.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND TX Bình Long.
- THADS TX Bình Long;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Lê Đình Tùng