

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ MỸ THO  
TỈNH TIỀN GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 55/2022/QĐST-DS

Mỹ Tho, ngày 11 tháng 7 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 01 tháng 7 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 170/2022/TLST-DS ngày 06 tháng 6 năm 2022 về việc tranh chấp "Hợp đồng mua bán tài sản".

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

\* *Nguyên đơn*: Ông Lê Văn D, sinh năm: 1956;

Địa chỉ: Ấp Đ, xã Đ1, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Nguyễn Hoàng A, sinh năm: 1981;

Địa chỉ: Số B đường K, Phường G, tp M, tỉnh Tiền Giang.

\* *Bị đơn*: Hợp tác xã N.

Địa chỉ: Số Q, đường H, Phường B, TP M, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đinh Công T - Giám đốc.

Địa chỉ: Số S đường H, Phường B, TP M, tỉnh Tiền Giang.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

\* Hợp tác xã N có nghĩa vụ trả cho ông Lê Văn D số tiền 519.512.500 (năm trăm mười chín triệu năm trăm mười hai ngàn năm trăm) đồng, thời gian thực hiện trả nợ như sau:

Lần 1: Ngày 30.9.2022 trả số tiền 250.000.000 (hai trăm năm mươi triệu) đồng.

Lần 2: Ngày 30.12.2022 trả số tiền còn lại là 269.512.500 (hai trăm sáu mươi chín triệu năm trăm mười hai ngàn năm trăm) đồng.

\* Về án phí dân sự sơ thẩm là 12.390.000 (mười hai triệu ba trăm chín mươi ngàn) đồng Hợp tác xã N tự nguyện nộp.

\* Kể từ ngày quyết định công nhận sự thoả thuận của các đương sự có hiệu lực pháp luật, người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án nêu người có

nghĩa vụ thi hành án chậm thi hành án, thì hàng tháng còn phải chịu số tiền lãi theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015 tương ứng với thời gian và số tiền chậm thi hành án.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- VKSND Tp Mỹ Tho;
- CCTHADS TP Mỹ Tho
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Trần Thị Thúy Hằng**