

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218 và Điều 219 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy:

Ngày 19/3/2018 các bà H, M, N, L, T có đơn khởi kiện bà M1 yêu cầu đồng sở hữu đối với căn nhà số 136 cư xá L, Phường M, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh và huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở số BO 247799 do UBND Quận 3 cấp cho ông B và bà M1 ngày 10/5/2013.

Ngày 31/12/2018 bà H chết. Theo lời khai của bà L là đại diện theo uỷ quyền của các đồng nguyên đơn trình bày: Trước khi chết bà H có chồng nhưng đã ly hôn từ lâu. Chồng con bà H hiện nay đang ở Mỹ, bà không liên lạc được cũng không rõ địa chỉ. Theo kết quả xác minh của Công an Phường M, Quận B thì “qua hồ sơ lưu trữ tại công an phường không có thông tin gì”. Như vậy, nguyên đơn bà H là cá nhân đã chết mà quyền, nghĩa vụ của họ không được thừa kế.

Ngày 14/9/2020 bà M, N, L, T có đơn xin rút yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn của các bà là tự nguyện và không trái với quy định của pháp luật.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 315/DSST ngày 07/5/2018 về việc: “Tranh chấp về quyền sở hữu tài sản”, giữa:

*Nguyên đơn:*

1. Bà **H**, sinh năm 1957, chết năm 2018

2. Bà **M**, sinh năm 1959

3. Bà **N**, sinh năm 1961

4. Bà **L**, sinh năm 1970

5. Bà **T**, sinh năm 1971

Cùng địa chỉ: 136 Cư xá L, Phường M, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Bị đơn:* Bà **M1**, sinh năm 1960

Địa chỉ: 136 Cư xá L, Phường M, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà **P**, sinh năm 1986

2. Ông **Nguyễn Văn Bình**, sinh năm 1988

3. Ông C, sinh năm 1993
4. Ông T, sinh năm 1995
5. Ông C1, sinh năm 1993
6. Bà L1, sinh năm 1998

Cùng địa chỉ: 136 Cư xá L, Phường M, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh

**7. Ủy ban nhân dân Quận B**

Địa chỉ: 99 đường T, Phường B, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh

**2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

2.1. Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật;

2.2. Hoàn lại toàn bộ số tiền tạm ứng án phí cho bà M, N, L, T và những người thừa kế của bà H mà các bà đã nộp tổng cộng là 600.000 đồng (sáu trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tiền số AA/2017/0044403 và AA/2017/0044402 cùng ngày 02/5/2018 tại Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- VKSND TP.HCM;
- THADS TP.HCM;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Bùi Liên Minh**