

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN LÂM HÀ
TỈNH LÂM ĐỒNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **38/2021/QĐST - DS**

Lâm Hà, ngày 14 tháng 5 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 76/2020/TLST-DS ngày 30/3/2020 về việc “*Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- Nguyên đơn: Bà **Thịệu Thị L**, sinh năm 1963

Địa chỉ: Thôn 3, xã M, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà **Trương Thị QN**, sinh năm: 1994.

Địa chỉ: 671, tổ dân phố A, thị trấn Đ, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

Theo giấy ủy quyền ngày 26/8/2020.

- Bị đơn: Vợ chồng ông **Đại Văn Đ**, sinh năm 1965

Bà **Hồ Thị P**, sinh năm 1966.

Địa chỉ: Thôn 3, xã M, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông **Trần Tô H**, sinh năm: 1959

Địa chỉ: Thôn 3, xã M, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

+ Chị **Trần Thị H2**, sinh năm: 1985

Địa chỉ: Khu Từ Liêm 2, thị trấn Nam Ban, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

+ Anh **Trần Sơn H3**, sinh năm: 1987

Địa chỉ: Số 68 đường 30, phường 6, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh.

+ Anh **Trần Ngọc S**, sinh năm: 1994

Địa chỉ: Số 68 đường 30, phường 6, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh.

+ Ủy ban nhân dân huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ: Thị trấn A, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Hoàng Sỹ B** – Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Nguyễn Minh A** – Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện B.

Theo văn bản ủy quyền số 06/UQ-UBND ngày 31/3/2021.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

- Về án phí: Hoàn trả cho bà Thiệu Thị L số tiền tạm ứng án phí là 3.000.000đồng (Ba triệu đồng) mà bà Thiệu Thị L đã tạm nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2016/0007309 ngày 30/3/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

- Về chi phí tố tụng: Quá trình giải quyết vụ án bà Thiệu Thị L có yêu cầu đo đạc, xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản đang tranh chấp nên bà Thiệu Thị L đã nộp 34.655.000đồng (Ba mươi bốn triệu sáu trăm năm mươi lăm ngàn đồng) chi phí đo đạc, xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản. Số tiền này bà Thiệu Thị L tự nguyện nhận chịu và đã được quyết toán xong nên không đặt ra để xem xét giải quyết.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng.
- VKSND huyện Lâm Hà.
- CCTHADS huyện Lâm Hà.
- Các đương sự.
- Lưu HSVA.

THẨM PHÁN

Trịnh Đoàn Hạnh Trang