

Số: 535/2022/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI**  
**QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

***- Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:***

*Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp:* Bà Trần Thị Thu Thủy;

*Các Thẩm phán:* Ông Trần Văn Mười;

Ông Dương Tuấn Vinh.

***- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp:*** Ông Nguyễn Hữu Hậu – Kiểm sát viên.

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 14/2021/QĐ-ST ngày 05 tháng 11 năm 2021, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương đã căn cứ vào điểm d khoản 1 Điều 214 của Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015 quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa các đương sự:

***- Nguyên đơn:***

1/. Ông Hoàng Quốc D, sinh năm 1933.

Tạm trú: đường Tr, phường Ph, thành phố Th, tỉnh Bình Dương.

2/. Bà Nguyễn Thị Bạch Y, sinh năm 1940.

Địa chỉ: đường Tr, phường Ph, thành phố Th, tỉnh Bình Dương.

*Người đại diện theo ủy quyền bà Nguyễn Thị Bạch Y:* Ông Tạ Thanh Ph, sinh năm 1973.

Địa chỉ: đường Ph1, phường L, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh.

***- Bị đơn:***

1/. Ông Hoàng Minh K, sinh năm 1952.

2/. Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1956.

Cùng địa chỉ: tổ 27, khu phố 3, phường Ph, thành phố Th, tỉnh Bình Dương.

***- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:***

1/. Bà Hoàng Thị Ngọc L1, sinh năm 1982.

2/. Ông Hoàng Minh Ch, sinh năm 1984.

- 3/. Bà Hoàng Thị Thái B, sinh năm 1986.
- 4/. Bà Hoàng Thị Vĩnh Ph, sinh năm 1988.
- 5/. Bà Hoàng Thị Ngọc Nh, sinh năm 1992.
- 6/. Ông Lê Văn Th, sinh năm 1978.

Cùng địa chỉ: tổ 27, khu phố 3, phường Ph, thành phố Th, tỉnh Bình Dương.

7/. Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương

8/. Sở Giao thông vận tải tỉnh Bình Dương

Tại đơn kháng cáo ngày 10/11/2021, bà Nguyễn Thị Bạch Y (do ông Tạ Thanh Ph đại diện theo ủy quyền) có đơn yêu cầu hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 14/2021/QĐ-ST ngày 05 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương và tiếp tục giải quyết vụ án.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm bác kháng cáo của bà Nguyễn Thị Bạch Y, giữ nguyên quyết định tạm đình chỉ sơ thẩm.

### **XÉT THẤY:**

Ngày 06/8/2021, Chánh án Tòa án nhân dân tối cao ban hành Quyết định kháng nghị giám đốc thẩm số 30/2021/KN-PT đối với Bản án hành chính phúc thẩm số 481/2018/HC-PT ngày 21/11/2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh về vụ án “Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai”, giữa người khởi kiện ông Hoàng Quốc D, bà Nguyễn Thị Bạch Y và người bị kiện Ủy ban nhân dân thành phố Th, tỉnh Bình Dương.

Kết quả giải quyết giám đốc thẩm vụ án hành chính trên có liên quan đến việc giải quyết vụ án dân sự tranh chấp quyền sử dụng đất nên theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 214 của Bộ luật tố tụng dân sự, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự là có căn cứ, đúng quy định pháp luật. Kháng cáo của bà Nguyễn Thị Bạch Y không có cơ sở chấp nhận; cần giữ nguyên quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án sơ thẩm.

*Vì các lẽ trên,*

Căn cứ Điều 314 Bộ luật Tố tụng dân sự.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

1/. Không chấp nhận kháng cáo của bà Nguyễn Thị Bạch Y (do ông Tạ Thanh Ph đại diện theo ủy quyền).

Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 14/2021/QĐ-ST ngày 05 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương.

2/. Về án phí dân sự phúc thẩm: Bà Nguyễn Thị Bạch Y được miễn.

3/. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

***Nơi nhận:***

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- TAND tỉnh Bình Dương;
- VKSND tỉnh Bình Dương;
- Cục THADS tỉnh Bình Dương;
- ĐS (12);
- Lưu VP(3), HS(2).22b.TVN.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

**Trần Thị Thu Thủy**