

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn rút toàn bộ yêu cầu phản tố quy định tại điểm c khoản 1; Điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 129/2022/TLST-DS ngày 02 tháng 6 năm 2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ”, giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà Đàm Thị Thu Th – Sinh năm 1983.

Địa chỉ: Số 22 ngõ 45 Hoa L, phường Đức Gi, quận Long B, thành phố Hà N.

- Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Công ty Luật TNHH hãng luật BIZCO do Luật sư Lê Ngọc Ch - Là đại diện theo ủy quyền (Hợp đồng ủy quyền số 25/HĐUQ-BCLAW ngày 18/4/2022).

* Bị đơn: Công ty cổ phần Trần Th C R

Địa chỉ: Lô TT13, lô D14d, Lô TT9b, khu 4, khu du lịch Bắc bán đảo Cam R, phường Cam Ng, thành phố Cam R, tỉnh Khánh H.

- Người đại diện theo pháp luật: Bà Hà Thị Phương Th - Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc.

- Đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Bà Trần Thị Thanh T, bà Liêu Thị Ngọc L; Chức vụ: Chuyên viên pháp chế - Là đại diện theo ủy quyền (Giấy ủy quyền ngày 20/6/2022 của Công ty Trần Tha C R).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại theo quy định của pháp luật.

- Hoàn lại cho nguyên đơn số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 34.000.000 (Ba mươi tư triệu) đồng, theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2021/0007096 ngày 27/5/2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh.

- Hoàn lại cho bị đơn số tiền tạm ứng án phí phản tố đã nộp là 5.757.000 (Năm triệu bảy trăm năm mươi bảy nghìn) đồng, theo biên lai thu tiền tạm ứng án

phí, lệ phí Tòa án số: AA/2021/0007230 ngày 25/7/2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Cam R.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND T.p Cam Ranh;
- Chi cục THADS T.p Cam Ranh;
- Lưu hồ sơ vụ án, án văn.

THẨM PHÁN

Phùng Văn Thức