

Đà Nẵng, ngày 26 tháng 5 năm 2023

**TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG**

ông Phạm Ngọc Thái

Ngày 01 tháng 7 năm 2021, ông Nguyễn Hữu T là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có đơn kháng cáo, với nội dung: Việc xác định nguồn gốc đất và cấp 2 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông của UBND thành phố N1 là đúng pháp luật; Tòa án cấp sơ thẩm hủy các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông là không đúng ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của ông, ông đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm xem xét.

[2] Tại phiên tòa phúc thẩm, Kiểm sát viên đại diện cho Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên tòa đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm

đình chỉ xét xử phúc thẩm và Bản án sơ thẩm có hiệu lực pháp luật. Hội đồng xét xử thấy việc rút kháng cáo của người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Nguyễn Hữu T là bà Nguyễn Thị Thái H là tự nguyện; do đó quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm và Bản án sơ thẩm có hiệu lực pháp luật.

[3] Bà Nguyễn Thị Thái H phải chịu án phí hành chính phúc thẩm, được trừ vào tiền tạm ứng án phí phúc thẩm ông Nguyễn Hữu T đã nộp.

Căn cứ vào Điều 229 của Luật tố tụng hành chính,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án hành chính thụ lý số 313/2021/TLPT-HC ngày 03 tháng 11 năm 2021, về việc “*Yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”. Do Bản án hành chính sơ thẩm số 07/2021/HC-ST ngày 25 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa bị kháng cáo, giữa các đương sự:

- *Người khởi kiện:* ông Nguyễn Phi H1 và bà Trương Thị C; Địa chỉ: số 2 hẻm 3 hòn N, tổ 7 Đ, xã V, thành phố N1, tỉnh Khánh Hòa; vắng mặt.

*Người đại diện theo ủy quyền của bà Trương Thị C:* ông Nguyễn Phi H1; Địa chỉ: số 2 hẻm 3 hòn N, tổ 7 Đ, xã V, thành phố N1, tỉnh Khánh Hòa; vắng mặt.

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người khởi kiện:* ông Phan Bạch M - Luật sư, Văn phòng luật sư P1 thuộc Đoàn luật sư tỉnh Khánh Hòa; Địa chỉ: thành phố N1, tỉnh Khánh Hòa; vắng mặt.

- *Người bị kiện:* Ủy ban nhân dân thành phố N1, tỉnh Khánh Hòa.

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người bị kiện:* ông Nguyễn Khánh Ng (Phó Trưởng phòng) và ông Phan Đ1 (nhân viên) Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố N1; Địa chỉ: thành phố N1, tỉnh Khánh Hòa; vắng mặt.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Ông Nguyễn Hữu T; Địa chỉ: thành phố N1, tỉnh Khánh Hòa (chết ngày 18/8/2022 theo Trích lục khai tử số 421/TLKT-BS của UBND phường P, thành phố N1, tỉnh Khánh Hòa).

*Người kế thừa quyền và nghĩa vụ của ông Nguyễn Hữu T:* bà Nguyễn Thị Thái H, sinh 29/3/1967 số CCCD: 054167001937 do Cục Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/4/20219, có Đơn xin rút toàn bộ kháng cáo của ông Nguyễn Hữu T.

+ Ông Nguyễn Đức Th; Địa chỉ: số 2 hẻm 3 hòn N, tổ 7 Đ, xã V, thành phố N1, tỉnh Khánh Hòa; vắng mặt.

*Người đại diện theo ủy quyền:* ông Nguyễn Phi H1; Địa chỉ: số 2 hẻm 3 hòn N, tổ 7 Đ, xã V, thành phố N1, tỉnh Khánh Hòa; vắng mặt.

+ Ủy ban nhân dân xã V, thành phố N1, tỉnh Khánh Hòa; Địa chỉ: thôn T1, xã V, thành phố N1, tỉnh Khánh Hòa; vắng mặt.

2. Bản án hành chính sơ thẩm số 07/2021/HC-ST ngày 25 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí hành chính phúc thẩm: bà Nguyễn Thị Thái H phải chịu số tiền 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng), được trừ vào tiền tạm ứng án phí ông Nguyễn Hữu T đã nộp 300.000 đồng tại Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2021/0009771 ngày 6/7/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

**Nơi nhận:**

- VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND tỉnh Khánh Hòa;
- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án, án văn, lưu trữ.

**TM. HỘI ĐỒNG PHIÊN HỢP PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**(Đã ký)**

**Trương Minh Tuấn**