

**QUYẾT ĐỊNH  
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI  
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**- Hội đồng phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Phan Đức Phương.

Các Thẩm phán: Ông Vũ Ngọc Huynh.

Ông Lê Thành Long.

**- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp:** Ông Nguyễn Hữu Hậu - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 01/2022/QĐST-HC ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh V đã căn cứ Điều 143, 144 và 146 của Luật Tổ tụng hành chính quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về “Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực đất đai”, giữa:

**Người khởi kiện:** Ông Phạm Văn C, sinh 1939.

Địa chỉ: 66/1, Phường 8, thành phố V, tỉnh V.

**Người bị kiện:**

1. Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh V.

2. Ủy ban nhân dân thành phố V, tỉnh V.

**Người có quyền, nghĩa vụ liên quan:**

1. Anh Võ Trương Thành T, sinh năm 1973.

2. Bà Trương Thị L, sinh năm 1941.

Cùng địa chỉ: Số 64 Đ, Phường 8, thành phố V, tỉnh V.

3. Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam.

Tại đơn kháng cáo ngày 21/3/2022 của người khởi kiện, ông Phạm Văn C, với lý do việc đình chỉ giải quyết vụ án hành chính là không đúng pháp luật.

**XÉT THẤY:**

[1] Đơn khởi kiện, ông Phạm Văn C cho rằng: Trong diện tích của thửa

934, tờ bản đồ 15, Phường 8, thành phố V, tỉnh V được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh V cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) cho anh Võ Trương Thành T ngày 30/8/2017 có một phần đất thuộc đường thoát nước công cộng nên đã yêu cầu hủy CNQSDĐ đất nêu trên. Như vậy, ông C đã xác định phần đất này là đất công cộng do nhà nước quản lý, không phải là đất thuộc quyền sử dụng của ông.

[2] Căn cứ khoản 2 Điều 3 Luật Tổ tụng hành chính thì giấy chứng CNQSDĐ do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh V cấp cho anh T ngày 30/8/2017 không làm phát sinh, thay đổi, hạn chế, chấm dứt quyền, lợi ích hợp pháp hoặc có nội dung làm phát sinh nghĩa vụ, ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của ông C nên ông C không có quyền khởi kiện yêu cầu hủy giấy CNQSDĐ nêu trên. Lẽ ra, khi nhận đơn khởi kiện thì Tòa án cấp sơ thẩm phải căn cứ điểm a, khoản 1, Điều 123 Luật Tổ tụng hành chính để trả lại đơn cho ông mới đúng.

[3] Do việc thụ lý vụ án là không đúng quy định trên nên Tòa án cấp sơ thẩm căn cứ Điều 143, 144 và 146 của Luật Tổ tụng hành chính quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính là có căn cứ.

[4] Trường hợp quá trình sử dụng đất, anh Tín có hành vi gây thiệt hại đến tài sản hoặc ảnh hưởng đến việc sử dụng đất của ông C thì ông C có quyền khởi kiện vụ án dân sự theo quy định pháp luật.

Căn cứ vào Điều 243 của Luật Tổ tụng hành chính,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

1. Không chấp nhận kháng cáo của ông Phạm Văn C.
2. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 01/2022/QĐST-HC ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh V.
3. Án phí: Ông Phạm Văn C không phải chịu án phí hành chính sơ thẩm, phúc thẩm.
4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

#### **Nơi nhận:**

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSNDCC tại TP. Hồ Chí Minh;
- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND tỉnh Vĩnh Long;
- Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Các đương sự;
- Lưu: VP (3), HS (2) (BĐA)

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỢP**

**Phan Đức Phương**

