

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 10 tháng 01 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 157/2021/TLST-DS ngày 11 tháng 11 năm 2021.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

\* Nguyên đơn: Ông Trần Tấn V, sinh năm: 1993 và bà Nguyễn Thị T, sinh năm: 1991; địa chỉ: Tổ X, phường T, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Đặng Thị Kim T, sinh năm: 1997, địa chỉ: Thôn P, xã H, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng (Giấy ủy quyền số 3953 ngày 25/11/2021 có chứng nhận của Văn phòng công chứng N).

\* Bị đơn: Ông Nguyễn Thái T, sinh năm: 1985; địa chỉ: Lô Y, Khu tái định cư H, xã H, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Phan Thị T, sinh năm: 1995; địa chỉ: Số K đường T, phường H, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng (Giấy ủy quyền số 3968 ngày 25/11/2021 có chứng nhận của Văn phòng công chứng N).

**2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

- Ông Nguyễn Thái T xác nhận còn nợ ông Trần Tấn V, bà Nguyễn Thị T số tiền đặt cọc là 95.000.000 đồng (Chín mươi lăm triệu đồng).

- Ông Nguyễn Thái T cam kết trả dứt điểm số tiền trên cho ông Trần Tấn V, bà Nguyễn Thị T vào ngày 19.01.2022.

Kể từ ngày Quyết định có hiệu lực pháp luật, bên được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự.

- Ông Nguyễn Thái T tự nguyện chịu án phí dân sự sơ thẩm là 2.375.000 đồng (Hai triệu, ba trăm bảy mươi lăm nghìn đồng)

Hoàn trả cho ông Trần Tấn V, bà Nguyễn Thị T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng) theo biên lai thu số 0004084 ngày 11.11.2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- VKSND huyện Hòa Vang;
- Chi cục THADS huyện Hòa Vang;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Diệp**