

Số: 446/2021/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 5 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Ông Nguyễn Minh Quang  
*Các Thẩm phán:* Bà Vũ Thị Thu Hương  
Bà Lê Thị Ngọc Hương

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 11/2021/DS-ST ngày 18/01/2021 của Tòa án nhân dân Quận B, bị kháng cáo như sau:

Ngày 28/01/2021, bị đơn ông Đỗ Xuân D và bà Chu Quỳnh T có đơn kháng cáo toàn bộ Bản án dân sự sơ thẩm số 11/2021/DS-ST ngày 18/01/2021 của Tòa án nhân dân Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

**XÉT THẤY:**

Tòa án nhân dân Thành phố H đã tổng đạt hợp lệ cho các đương sự trong vụ án về việc triệu tập tham gia phiên tòa xét xử phúc thẩm lần thứ nhất vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 16/4/2021 theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 1404/2021/QĐ-PT ngày 31/3/2021 và lần thứ hai vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 10/5/2021 theo Quyết định hoãn phiên tòa số 3800/QĐPT-DS ngày 16/4/2021.

Tại phiên tòa phúc thẩm lần thứ hai, người đại diện theo ủy quyền của người kháng cáo là bà Lê Thị Hồng T1 và bà Lê Thị T2 vắng mặt, có Đơn xin hoãn phiên tòa đề ngày 05/5/2021 với lý do “có việc đột xuất nên không thể tham gia giải quyết vụ án vào ngày 10/5/2021” không được xem là sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan nên không được chấp nhận.

Xét thấy, người đại diện theo ủy quyền của người kháng cáo là bà Lê Thị Hồng T1 và bà Lê Thị T2 được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vắng mặt thì bị coi như từ bỏ việc kháng cáo và Tòa án đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của bị đơn ông Đỗ Xuân D và bà Chu Quỳnh T theo quy định tại khoản 3 Điều 296 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự,

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 90/2021/TLPT-DS ngày 08/3/2021 về việc “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất”, giữa:

*Nguyên đơn:* Ông Phan Công C, sinh năm 1982 (có mặt)  
*Thường trú:* đường A, phường B, thành phố Đ, tỉnh L;  
*Địa chỉ liên lạc:* đường M, phường M, quận K, Thành phố H

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Luật sư Lê Xuân L  
– Công ty luật Trách nhiệm hữu hạn X thuộc Đoàn Luật sư Thành phố H (có mặt).

*Bị đơn:*

1/ Ông Đỗ Xuân D, sinh năm 1959

2/ Bà Chu Quỳnh T, sinh năm 1958

Cùng địa chỉ: đường H, Phường M, Quận K, Thành phố H

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn:

- Bà Lê Thị Hồng T1, sinh năm 1982 (vắng mặt)

Địa chỉ: phường X, thành phố T, Thành phố H

- Bà Trương Thị Thanh, sinh năm 1996 (vắng mặt)

Địa chỉ: đường S, phường Q, quận V, Thành phố H

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Ngân hàng X

Trụ sở chính: Tòa nhà A, quận C, thành phố N.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Phước N, sinh năm 1984 (có đơn xin vắng mặt)

Địa chỉ liên lạc: đường R, phường L, quận Z, Thành phố H

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 11/2021/DS-ST ngày 18/01/2021 của Tòa án nhân dân Quận B, Thành phố H có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Bị đơn ông Đỗ Xuân D và bà Chu Quỳnh T được miễn nộp án phí dân sự phúc thẩm

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

***Nơi nhận:***

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại TPHCM;
- VKSND TP.HCM;
- TAND Quận 6;
- Chi cục THADS Quận 6;
- Các đương sự;
- Lưu VT, HS.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Nguyễn Minh Quang**