

Số: 51/2020/QĐST-DS

Vĩnh Cửu, ngày 25 tháng 6 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273 và khoản 2 Điều 280 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 54/2017/TLST-DS ngày 31 tháng 5 năm 2017 về việc “*Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

* *Nguyên đơn:* Ông Trần Văn V, sinh năm 1962;

Địa chỉ thường trú: Số nhà 42, Nguyễn Thanh Tuyền, Phường 2, quận T, Thành phố H.

Địa chỉ liên hệ: Số nhà 09, Nguyễn Văn Công, Phường 3, quận G, Thành phố H.

* *Bị đơn:* Bà Trần Thị V1, sinh năm 1951;

Địa chỉ: Số 1074, tổ 13, ấp 2, xã T, huyện V, tỉnh Đ.

* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Bà Nghiêm Thị Tươi, sinh năm 1965;

Địa chỉ thường trú: Số nhà 42, Nguyễn Thanh Tuyền, Phường 2, quận T, Thành phố H.

Địa chỉ liên hệ: Số nhà 09, Nguyễn Văn Công, Phường 3, quận G, Thành phố H.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nghiêm Thị Tươi: Ông Trần Văn V, sinh năm 1962;

Địa chỉ thường trú: Số nhà 42, Nguyễn Thanh Tuyền, Phường 2, quận T, Thành phố H.

Địa chỉ liên hệ: Số nhà 09, Nguyễn Văn Công, Phường 3, quận G, Thành phố H.
(Theo văn bản ủy quyền ngày 13/8/2015).

- Ông Nguyễn Xuân H, sinh năm 1950;

- Bà Nguyễn Thị M, sinh năm 1958;

Cùng địa chỉ: Ô74, lô DC31, đường D11, Khu dân cư V khu phố 4, phường A, thị xã T, tỉnh B.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị M: Ông Nguyễn Xuân H, sinh năm 1950;

Địa chỉ: Ô74, lô DC31, đường D11, Khu dân cư V, khu phố 4, phường A, thị xã T (Theo hợp đồng ủy quyền số 11479 ngày 25/8/2017).

- Bà Lê Thị Th, sinh năm 1973;
Địa chỉ: Số 375, tổ 10, ấp 1, xã T, huyện V, tỉnh Đ
 - Ông Huỳnh Văn Ngãi, sinh năm 1944;
 - Bà Đào Thị G, sinh năm 1951;
 - Chị Huỳnh Thị C, sinh năm 1973;
 - Anh Huỳnh Thượng S, sinh năm 1974;
 - Chị Huỳnh Ngọc C, sinh năm 1976;
 - Anh Huỳnh Lục Th, sinh năm 1980;
- Cùng địa chỉ: Tổ 7, ấp 6, xã T, huyện V, tỉnh Đ

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về quyền khởi kiện: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự đã đình chỉ.

Về án phí: Hoàn trả cho ông Trần Văn V số tiền tạm ứng án phí đã nộp 14.000.000 đồng (mười bốn triệu đồng) theo Biên lai thu số 001357 ngày 29/9/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

Về chi phí tố tụng khác: Ông Trần Văn V phải chịu tổng chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, đo vẽ, thẩm định giá tài sản là 34.050.107 đồng (ba mươi tư triệu không trăm năm mươi ngàn một trăm linh bảy đồng). Ông V đã thanh toán xong.

3. Đương sự, có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Vĩnh Cửu;
- Chi cục THADS huyện Vĩnh Cửu;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Đức Đại