

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
HUYỆN ĐÔNG HẢI  
TỈNH BẠC LIÊU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bản án số: 82/2021/DS-ST

Ngày: 22-9-2021

(V/v Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản)

**NHÂN DANH  
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG HẢI, TỈNH BẠC LIÊU**

***Với thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:***

***Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:*** Ông Quang Minh Nghiêm.

***Các hội thẩm nhân dân:***

1/. Ông Nguyễn Minh Hoàng

2/. Ông Nguyễn Văn Tịnh

***Thư ký phiên tòa:*** Ông Trương Quốc Đại là Thư ký Tòa án nhân dân huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

***Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Đông Hải tham gia phiên tòa:*** Ông Nguyễn Trung Thai, Kiểm sát viên.

Ngày 22 tháng 9 năm 2021 tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Đông Hải xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân S thụ lý số: 189/2021/TLST-DS ngày 17 tháng 6 năm 2021 về việc “tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản”, theo quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 120/2021/QĐXXST-DS ngày 06 tháng 9 năm 2021 giữa các đương S:

**Nguyên đơn:** Hộ kinh doanh TQM.

Địa chỉ: Ấp H 1, xã LĐ, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Xuân H, sinh năm 1990.

Chị Lê Thị Ngọc T, sinh năm 1995 là người đại diện theo ủy quyền của Hộ kinh doanh TQM.

(Văn bản ủy quyền ngày 02/11/2020)

**Bị đơn:** Ông Trần Văn S, sinh năm 1968, bà Nguyễn Tuyết L, sinh năm 1972.

Cùng địa chỉ: Ấp HT, xã LĐ, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

(Chị Thu, ông S, bà L vắng mặt, có đơn đề nghị xét xử vắng mặt)

**NỘI DUNG VỤ ÁN:**

***Tại đơn khởi kiện ngày 09/6/2021, trong quá trình tố tụng chị Lê Thị Ngọc T trình bày:***

Năm 2019, ông S và bà L có mua thức ăn nuôi tôm công nghiệp tại Hộ kinh doanh TQM. Việc mua bán diễn ra nhiều lần, ông S và bà L có mua hàng và trả tiền nhưng trả tiền không đầy đủ.

Trong quá trình giao dịch, ông S và bà L là người trực tiếp thực hiện, khi giao nhận hàng ông, bà có ký tên vào sổ theo dõi.

Đến ngày 12/8/2020, hai bên ngừng mua bán, qua đối chiếu sổ theo dõi thì ông S và bà L còn nợ Hộ kinh doanh TQM 56.537.000 đồng, bà L có ký vào “Bảng đối chiếu xác nhận công nợ” ngày 12/8/2020 thừa nhận còn nợ số tiền trên.

Nay Hộ kinh doanh TQM yêu cầu anh ông S và bà L có trách nhiệm trả tiền mua thức ăn nuôi tôm còn thiếu là 56.537.000 đồng, đồng thời yêu cầu trả tiền lãi do chậm thanh toán từ ngày 12/8/2020 đến ngày 31/5/2021 mức lãi suất là 0.83%/01 tháng, số tiền yêu cầu là 4.223.314 đồng.

Tổng số tiền yêu cầu ông S, bà L trả là 60.760.314 đồng.

*Ông Trần Văn S và bà Nguyễn Tuyết L trình bày tại biên bản ghi lời khai ngày 07/9/2021.*

Ông, bà có mua thức ăn nuôi tôm tại Hộ kinh doanh TQM trong nhiều năm, việc mua bán diễn ra nhiều lần, ông bà mua hàng và trả tiền nhưng trả không đầy đủ. Hai bên ngừng mua bán vào ngày 12/8/2020. Khi ngừng mua bán Hộ kinh doanh TQM có thông báo cho ông bà biết số tiền còn nợ là 56.537.000 đồng, bà L có ký tên thừa nhận nợ vào “Bảng đối chiếu xác nhận công nợ” ngày 12/8/2020.

Hiện nay Hộ kinh doanh TQM khởi kiện yêu cầu trả 56.537.000 đồng, đồng thời yêu cầu trả tiền lãi chậm trả từ ngày 12/8/2020 đến ngày 31/5/2021 số tiền 4.223.314 đồng, ông bà thừa nhận là còn nợ và đồng ý trả.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Đông Hải tham gia phiên tòa phát biểu ý kiến:

Về thủ tục tố tụng: Việc tuân theo pháp luật tố tụng trong quá trình giải quyết vụ án của Thẩm phán, Hội đồng xét xử, Thư ký phiên tòa là đúng theo quy định của pháp luật. Việc chấp hành pháp luật tố tụng của nguyên đơn là đúng theo quy định; bị đơn chưa chấp hành theo giấy triệu tập của Tòa án.

Ý kiến về giải quyết vụ án: Hộ kinh doanh TQM yêu cầu ông S và bà L trả 60.760.314 đồng. Ông S và bà L thừa nhận còn nợ và đồng ý trả. Do vậy cần chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của Hộ kinh doanh TQM là phù hợp.

Án phí đương S phải chịu theo quy định của pháp luật.

### **NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:**

Sau khi nghiên cứu toàn bộ các tài liệu, chứng cứ có lưu trong hồ sơ vụ án đã được thẩm tra tại phiên tòa, trên cơ sở phát biểu của đại diện Viện kiểm sát, Hội đồng xét xử nhận định nội dung vụ án như sau:

[1] Về thủ tục tố tụng: Hộ kinh doanh TQM khởi kiện tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản với ông Trần Văn S và bà Nguyễn Tuyết L. Ông S và bà L có địa chỉ tại ấp HT, xã LĐ, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu. Căn cứ khoản 3 Điều 26,

điểm a khoản 1 Điều 35, Điểm a khoản 1 Điều 39 Bộ luật tố tụng dân S, vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Đông Hải.

Chị Lê Thị Ngọc T, ông Trần Văn S, bà Nguyễn Tuyết L có đơn đề nghị xét xử vắng mặt. Căn cứ vào khoản 1 Điều 228 của Bộ luật tố tụng dân S, Hội đồng xét xử tiến hành xét xử vắng mặt các đương S.

[2] Về nội dung vụ án:

[2.1]. Hộ kinh doanh TQM khởi kiện yêu cầu ông S và bà L trả 56.537.000 đồng tiền mua thức ăn nuôi tôm, đồng thời yêu cầu ông, bà trả tiền lãi chậm thanh toán từ ngày 12/8/2020 đến ngày 31/5/2021, mức lãi suất là 0.83%/01 tháng với số tiền 4.223.314 đồng. Tổng số tiền yêu cầu ông S, bà L trả là 60.760.314 đồng.

Qua làm việc, ông S và bà L thừa nhận có mua thức ăn nuôi tôm tại Hộ kinh doanh TQM, hiện nay còn nợ số tiền 60.760.314 đồng và đồng ý trả. Căn cứ vào khoản 2 Điều 92 của Bộ luật tố tụng dân S, Hội đồng xét xử công nhận là S thật và buộc ông S, bà L có trách nhiệm trả cho Hộ kinh doanh TQM 60.760.314 đồng.

[2.2]. Về án phí dân S sơ thẩm có giá ngạch số tiền 3.038.00 đồng ông S và bà L có nghĩa vụ nộp tại Chi cục thi hành án dân S huyện Đông Hải.

Hoàn trả cho Hộ kinh doanh TQM tiền tạm ứng án phí 1.519.000 đồng đã nộp ngày 17/6/2021 theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0001676 tại Chi cục thi hành án dân S huyện Đông Hải.

Ý kiến của Kiểm sát viên về giải quyết vụ án là phù hợp, Hội đồng xét xử chấp nhận.

Vì các lẽ nêu trên,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

Căn cứ vào khoản 3 Điều 26; điểm a khoản 1 Điều 35; Điểm a khoản 1 Điều 39, khoản 2 Điều 92, khoản 1 Điều 228 của Bộ luật tố tụng dân S. Điều 430, 440 của Bộ luật dân S;

Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và L phí Tòa án;

1/. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Hộ kinh doanh TQM đối với ông Trần Văn S và bà Nguyễn Tuyết L.

Buộc ông Trần Văn S và bà Nguyễn Tuyết L có nghĩa vụ trả cho Hộ kinh doanh TQM tổng số tiền 60.760.314 đồng.

2/. Án phí dân S sơ thẩm có giá ngạch buộc ông Trần Văn S và bà Nguyễn Tuyết L có nghĩa vụ nộp 3.038.000 đồng tại Chi cục thi hành án dân S huyện Đông Hải.

Hoàn trả cho Hộ kinh doanh TQM tiền tạm ứng án phí 1.519.000 đồng đã nộp ngày 17/6/2021 theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0001676 tại Chi cục thi hành án dân S huyện Đông Hải.

3/. Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án, cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu thêm khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ Luật dân S.

Trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Án xử sơ thẩm công khai, đương S vắng mặt tại phiên tòa được quyền kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc bản án được niêm yết.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM  
THẨM PHÁN CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh BL;
- VKSND huyện Đông Hải;
- THA huyện Đông Hải;
- Các đương S;
- Lưu HS vụ án;

**Quang Minh Nghiêm**