

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

- Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Ngọc Thông

Các Thẩm phán: Bà Phạm Thị Liên Hiệp

Bà Nguyễn Thị Võ Trinh

- **Thư ký phiên tòa:** Ông Phan Tiến Dũng – Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp.

- **Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp tham gia phiên tòa:** Bà Nguyễn Ngọc Trang - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 25/2021/DS-ST, ngày 22 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện C bị kháng cáo như sau:

Ngày 04 tháng 5 năm 2021 nguyên đơn ông Nguyễn Đức T đã kháng cáo đối với bản án dân sự sơ thẩm số: 25/2021/DS-ST, ngày 22 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện C; với nội dung ông T không đồng ý với án sơ thẩm tuyên một phần hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa ông T với ông Lê Văn D bị vô hiệu.

Ngày 06 tháng 5 năm 2021 bị đơn ông Lê Văn D đã kháng cáo đối với bản án dân sự sơ thẩm số: 25/2021/DS-ST, ngày 22 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện C; với nội dung ông D không đồng ý với án sơ thẩm tuyên một phần hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa ông T với ông Lê Văn D bị vô hiệu.

Ông T và ông D yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xét xử công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa ông T với ông D.

XÉT THẤY:

- Ngày 29/11/2021 trước ngày mở phiên tòa phúc thẩm, ông Nguyễn Đức T là người kháng cáo đã tự nguyện rút toàn bộ kháng cáo quy định tại điểm

b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Ngày 29/11/2021 trước ngày mở phiên tòa phúc thẩm, ông Lê Văn D là người kháng cáo đã tự nguyện rút toàn bộ kháng cáo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp phát biểu: Việc rút kháng cáo của ông T và ông D là tự nguyện và phù hợp pháp luật nên đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 118/2021/TLPT-DS ngày 23 tháng 6 năm 2021, về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Nguyên đơn:* **Nguyễn Đức T**, sinh năm 1969;

Địa chỉ: Số 90 Lê Lợi, Khóm 4, Phường 2, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

Anh T ủy quyền cho chị Nguyễn Thị Như Y, sinh năm 1994; Địa chỉ: Ấp TTB, xã TM, huyện L, tỉnh Đồng Tháp (Văn bản ủy quyền ngày 14/9/2020).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho anh Nguyễn Đức T là Luật sư Phạm Hoàng Đ1 – Công ty Luật hợp danh anh em luật sư Chi nhánh Đồng Tháp - thuộc Đoàn luật sư thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* **Lê Văn D**, sinh năm 1975;

Địa chỉ: Ấp 2, xã TN, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

Thái Thị Thu H, sinh năm 1968;

Địa chỉ: Số 90 Lê Lợi, Khóm 4, Phường 2, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

Phạm Thị N, sinh năm 1964;

Địa chỉ: Ấp BHH, xã TTHB, huyện H, tỉnh Đồng Tháp.

Bà Nga ủy quyền cho anh Vũ Tuấn A, sinh năm 1970; Địa chỉ: Số 103, đường Chi Lăng, Phường 3, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp (Văn bản ủy quyền ngày 23/7/2020).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh;

Địa chỉ: Khóm Mỹ Tây, thị trấn Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 25/2021/DS-ST, ngày 22 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện C có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Ông Nguyễn Đức T phải nộp 300.000đ tiền án phí dân sự phúc thẩm nhưng được trừ vào số tiền 300.000đ tạm nộp án phí theo Biên lai số 0012597 ngày 04/5/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh.

Ông Lê Văn D phải nộp 300.000đ tiền án phí dân sự phúc thẩm nhưng được trừ vào số tiền 300.000đ tạm nộp án phí theo Biên lai số 0012618 ngày 07/5/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Phòng KTNV và THA Tòa án Tỉnh;
- VKSND tỉnh Đồng Tháp;
- Chi Cục THADS huyện C;
- TAND huyện C;
- Đường sự;
- Lưu: HSVA.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Ngọc Thông