

Số: 64/2022/QĐST- DS

C R, ngày 08 tháng 09 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 157, 158, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Lý T P M rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 108/2021/TLST-DS ngày 20 tháng 05 năm 2021 về việc “*Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà*”, giữa:

\* Nguyên đơn: Bà **Lý T P M**, sinh năm 1959.

Địa chỉ: 105 Tôn Đức Thắng, phường 5, thành phố C M, tỉnh C M.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Đặng H L**.

Địa chỉ: 507/69 Hương Lộ 3, phường B H H, quận B T, thành phố H C M.

\* Bị đơn: **Công ty V P Đ T X D S 8**.

Đại diện theo pháp luật: Ông **Huỳnh H P**. Chức vụ: Tổng giám đốc.

Địa chỉ trụ sở chính: 400/5 Ung Văn Khiêm, phường 25, quận B T, thành phố H C M.

Đại diện theo ủy quyền: Ông **Nguyễn Đ T**, sinh năm 1975.

Chức vụ: Giám đốc Chi nhánh Công ty V P Đ T X D S 8 tại C T.

Địa chỉ: số 01 đường 3/2, phường X K, quận N K, thành phố C T.

Địa chỉ liên hệ: Lô 49, KĐT M H P, Phường H T, Quận C R, Thành Phố C T.

\* Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Ông **Phan P T**, sinh năm 1977.

Địa chỉ: B3 Mậu Thận, phường X K, quận N K, thành phố C T.

2. Ông **Tạ C V**, sinh năm 1979.

Địa chỉ: 24/39 Võ Thị Sáu, phường A H, quận N K, thành phố C T.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại. Về tạm ứng án phí, nguyên đơn là người cao tuổi nên được miễn tạm ứng án phí. Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ với số tiền 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng), do nguyên đơn rút yêu cầu khởi kiện nên nguyên đơn phải chịu chi phí này và nguyên đơn đã thực hiện xong.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

***(Đã ký)***

**TRẦN THỊ HỒNG GÁM**