

Số: 51/2022/QĐST - DS

Mỏ Cày Bắc, ngày 10 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Nguyễn Văn P có đơn xin rút đơn khởi kiện đề ngày 10/8/2022 là tự nguyện, phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự nên được Tòa án chấp nhận, các bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 57/2022/TLST-DS, ngày 02/3/2022 về: “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”. Giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn P, sinh năm 1964; Địa chỉ thường trú: ấp T, xã T, huyện M, tỉnh B; Địa chỉ liên lạc: ấp M, xã M, huyện C, tỉnh T.

Bị đơn: Anh Nguyễn Duy T, sinh năm 1984; Nơi cư trú: khu phố T, thị trấn T, huyện Đ, tỉnh B.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1972; Địa chỉ: ấp T, xã T, huyện M, tỉnh B;

Chị Lê Thị Hồng H, sinh năm 1988; Nơi cư trú: khu phố T, thị trấn T, huyện Đ, tỉnh B.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn P số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng đã nộp tại biên lai thu tạm ứng án phí số 0004988 ngày 02/3/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre.

Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản số tiền là 700.000 đồng nguyên đơn ông Nguyễn Văn P đồng ý tự nguyện chịu và đã thanh toán xong.

Hoàn trả lại đơn khởi kiện và toàn bộ tài liệu, chứng cứ kèm theo cho nguyên đơn (nếu có yêu cầu).

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Bến Tre  
(Phòng kiểm tra nghiệp vụ và THA) (01b);
- VKSND huyện Mỏ Cày Bắc (02b);
- Chi cục THADS huyện Mỏ Cày Bắc (01b);
- Các đương sự (04b);
- Lưu: Hồ sơ, VP (02b).

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Hoài Nho**