

Số: 32/2022/QĐST-DS

*Ia Grai, ngày 07 tháng 4 năm 2022*

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn và người có quyền và nghĩa vụ liên quan đồng ý với việc rút đơn khởi kiện, theo quy định tại điểm c khoản 1, khoản 4 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 217/2021/TLST-DS ngày 10 tháng 11 năm 2021, về việc “Tranh chấp về yêu cầu tiếp tục thực hiện hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Bà N, địa chỉ: Thôn A, xã I, huyện I, tỉnh Gia Lai.
- Bị đơn: Ông P và bà T, địa chỉ: Thôn B, xã T, thành phố P, tỉnh Gia Lai.
- Người có quyền và nghĩa vụ liên quan: Ngân hàng Thương mại cổ phần Đ, địa chỉ: C H, quận H, thành phố Hà Nội.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án.

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

2.2. Về án phí.

Trả lại cho ông P và bà T số tiền 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm đã thu theo Biên lai thu tiền án phí số 0016081 ngày 03/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

2.3. Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ.

Bà N phải chịu 2.300.000đ (hai triệu ba trăm nghìn đồng) chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ. Số tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ này đã được ông P và bà T trả cho bà N theo Biên lai thu tiền thi hành án số 0000125 ngày 03/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. Do đó, bà N phải trả lại cho ông P và bà T số tiền 2.300.000đ (hai triệu ba trăm nghìn đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong, người phải thi hành án còn phải chịu tiền lãi đối với số tiền còn phải thi hành án với mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Gia Lai;
- VKSND huyện Ia Grai;
- Chi cục THA dân sự huyện Ia Grai;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu Văn thư.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Văn Huy**