

Số: **06/2022/QĐST-DS**

Thừa Thiên Huế, ngày 29 tháng 7 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điều 48; điểm c khoản 1 và khoản 3 Điều 217; khoản 3, khoản 4 Điều 218; khoản 1 Điều 219 và khoản 2 Điều 273; khoản 2 Điều 280 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 03/2016/TLST-DS ngày 06/10/2016.

Nhận thấy: Nguyên đơn - Bà Phạm Thị Tr khởi kiện yêu cầu bị đơn anh Lê C (Lê Ngọc C) trả lại đất cho ở nhờ với nội dung: Thửa đất số A, tờ bản đồ số B, diện tích 1.048,1m², tọa lạc tại: Tổ dân phố X, phường H, thị xã HT, tỉnh Thừa Thiên Huế theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 8371YY được UBND thị xã HT cấp ngày 31/3/2014 đứng tên vợ chồng nguyên đơn là: Lê Ngọc S và Phạm Thị Tr.

Bị đơn - Anh Lê C (Lê Ngọc C) có đơn phản tố về việc yêu cầu Tòa án xem xét hủy Quyết định hành chính trái pháp luật là Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BS 8371YY của ông Lê Ngọc S và bà Phạm Thị Tr do UBND thị xã HT cấp ngày 31/3/2014 cấp cho thửa đất số A, tờ bản đồ số B, diện tích 1.048,1m², tọa lạc tại tổ dân số X (nay là tổ dân phố G), phường H, thị xã HT, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Ngày 15/9/2016, Tòa án nhân dân thị xã HT, tỉnh Thừa Thiên Huế yêu cầu anh Lê C (Lê Ngọc C) và chị Phạm Thị Ngọc Th nộp số tiền tạm ứng án phí đối với yêu cầu phản tố với số tiền 200.000 đồng theo biên lai số 009538 ngày 16/9/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã HT.

Ngày 19/9/2016, Tòa án nhân dân thị xã HT đã thụ lý về việc phản tố; ngày 30/9/2016 ra Quyết định chuyển vụ án số 15/2016/QĐ-CVA, chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế để giải quyết theo thẩm quyền.

Xét thấy: Theo quy định tại Điều 200 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, việc Tòa án nhân dân thị xã HT thụ lý yêu cầu phản tố của bị đơn là chưa chính xác. Bởi vì, bị đơn có yêu cầu hủy quyết định cá biệt chỉ là ý kiến phản đối của bị đơn đối với yêu cầu của nguyên đơn chứ không phải là yêu cầu phản tố.

Ngày 12/10/2021, nguyên đơn bà Phạm Thị Tr đã có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Đồng thời, các đương sự bao gồm: Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Xét việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định của pháp luật.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 03/2016/TLST-DS ngày 06 tháng 10 năm 2016 về việc “Tranh chấp đòi lại đất cho ở nhờ”, giữa:

+ *Nguyên đơn:* Bà Phạm Thị Tr, sinh năm 1955; Địa chỉ: Tổ dân phố X, phường H, thị xã HT, tỉnh Thừa Thiên Huế.

- *Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bà Phạm Thị Tr:* Ông Phan Minh B, Luật sư của Công ty Luật Trách nhiệm hữu hạn Đ, thuộc Đoàn Luật sư tỉnh Thừa Thiên Huế; Địa chỉ: Số L đường T, phường X, thành phố H, tỉnh Thừa Thiên Huế.

+ *Bị đơn:* Ông Lê C (Lê Ngọc C), sinh năm 1973; Địa chỉ: X, phường H, thị xã HT, tỉnh Thừa Thiên Huế.

- *Người đại diện theo ủy quyền của ông Lê C (Lê Ngọc C):* Ông Nguyễn Hoài N; Địa chỉ: Số XY đường B, phường Đ, thành phố H, tỉnh Thừa Thiên Huế.

- *Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho ông Lê C (Lê Ngọc C):* Bà Lê Thị Trà M, Luật sư của Công ty Luật Trách nhiệm hữu hạn một thành viên T, thuộc Đoàn Luật sư tỉnh Thừa Thiên Huế; Địa chỉ: Số AD đường P, phường T, thành phố H, tỉnh Thừa Thiên Huế.

+ *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

- Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Lê Ngọc S:

+ *Chị Lê Thị Bé,* sinh năm 1972; Địa chỉ: Số AB đường T, phường A, thành phố H, tỉnh Thừa Thiên Huế.

+ *Chị Lê Thị Hồng G,* sinh năm 1976; Địa chỉ: Phường H, thị xã HT, tỉnh Thừa Thiên Huế.

+ *Anh Lê Ngọc Tr,* sinh năm 1978; Địa chỉ: Tổ dân phố BC, phường HV, thị xã HT, tỉnh Thừa Thiên Huế.

+ *Chị Lê Thị M,* sinh năm 1980; Địa chỉ: Thôn TA, xã PA, huyện PĐ, tỉnh Thừa Thiên Huế.

+ *Chị Lê Thị Ch,* sinh năm 1983; Địa chỉ: Thôn G2, phường HV, thị xã HT, tỉnh Thừa Thiên Huế.

+ *Chị Lê Thị H,* sinh năm 1986; Địa chỉ: Phường HA, thị xã HT, tỉnh Thừa Thiên Huế.

+ *Chị Lê Thị H,* sinh năm 1993; Địa chỉ: Phường HV, thị xã HT, tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Ủy ban nhân dân thị xã HT, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Thu H - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã HT.

- Bà Phạm Thị Ngọc Th, sinh năm 1976; địa chỉ: Tổ X, phường H, thị xã HT, tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Anh Lê Ngọc Dân, sinh năm 1995; địa chỉ: Tổ N, phường HV, thị xã HT, tỉnh Thừa Thiên Huế.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự (nếu có yêu cầu).

- Về án phí:

+ Trả lại cho bà Phạm Thị Tr số tiền 200.000 đồng (Hai trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số AA/2011/009493 ngày 19/5/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã HT, tỉnh Thừa Thiên Huế.

+ Trả lại cho ông Lê C (Lê Ngọc C) số tiền 200.000 đồng (Hai trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số AA/2011/009538 ngày 16/9/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã HT, tỉnh Thừa Thiên Huế.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TANDCC tại Đà Nẵng;
- VKSND tỉnh TT-Huế;
- Chi cục THADS thị xã HT, tỉnh TT-Huế;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký và đóng dấu)

TRẦN NGỌC TÚ