

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CHUYỂN HỒ SƠ VỤ VIỆC DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ TUYÊN QUANG, TỈNH TUYÊN QUANG**

Căn cứ vào các Điều 34, 41 và 48 của Bộ luật Tố tụng dân sự;  
Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 25/2022/TLST-DS  
ngày 18 tháng 3 năm 2022, giữa các đương sự:

\* **Nguyên đơn:** Ông **Vũ Đình H** - sinh năm 1949

Địa chỉ: Tổ 1, ph- ờng N, thành phố T, tỉnh T.

\* **Bị đơn:** Chị **Nguyễn Thị Kim D** - sinh năm 1985

và anh **Bùi Ngọc D** - sinh năm 1980

Cùng trú địa chỉ: Tổ 1, ph- ờng N, thành phố T, tỉnh T.

**Xét thấy:**

Việc các đương sự gồm: Nguyên đơn, bị đơn và những người có quyền lợi  
và nghĩa vụ liên quan trong vụ án yêu cầu Tòa án giải quyết hủy Giấy chứng nhận  
quyền sử dụng đất số AQ 148265, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng  
đất H 02752/NT ngày 09/12/2009 do Ủy ban nhân dân thị xã Tuyên Quang cấp  
cho bà Lưu Thị N, sinh năm 1971; địa chỉ: Tổ 1, phường N, thị xã T là yêu cầu giải  
quyết quyết định hành chính cá biệt, từ vụ án tranh chấp dân sự chuyển thành vụ  
án hành chính.

Như vậy, yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lưu Thị  
N dẫn đến việc thay đổi về thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân thành phố  
Tuyên Quang.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Chuyển hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 25/2022/TLST-DS ngày 18  
tháng 3 năm 2022 đến Tòa án nhân dân tỉnh Tuyên Quang để giải quyết theo thẩm  
quyền.

2. Các đương sự, có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát có quyền kiến nghị  
quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định./.

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Tuyên Quang;
- VKSND Tp.Tuyên Quang;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Đào Thị Thu Thủy**