

Số 61/2022/QĐ-PT

Hà Nội, ngày 17 tháng 9 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ VIỆC GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Vũ Đông;

Các Thẩm phán: Ông Ngô Tự Học;

Ông Mai Anh Tài.

Thư ký ghi biên bản phiên họp: Bà Đặng Thị Cẩm Ly, Thẩm tra viên Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội tham gia phiên họp: Bà Lê Thị Thu Hà, Kiểm sát viên cao cấp.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 24/2021/QĐST-HC ngày 11 tháng 10 năm 2021, Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang đã căn cứ điểm a khoản 2 Điều 116, điểm g khoản 1 Điều 143, 144, khoản 2 Điều 165 Luật Tổ tụng hành chính, quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực đất đai”, giữa:

1. Người khởi kiện:

1.1 Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1959;

1.2 Bà Phạm Thị X, sinh năm 1954;

Cùng địa chỉ: tổ dân phố Tân Th, thị trấn V, huyện Lạng Gi, tỉnh Bắc Gi.

- *Người đại diện theo ủy quyền của người khởi kiện:* Bà Vũ Thị Th1, sinh năm 1967; địa chỉ: tổ dân phố Tân Th, thị trấn V, huyện Lạng Gi, tỉnh Bắc Gi.

- *Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người khởi kiện:* Luật sư Nguyễn Huy H1 và luật sư Phạm Quang V1 - Công ty luật TNHH MTV Quang M, Đoàn luật sư tỉnh Hải Dương.

2. Người bị kiện: Ủy ban nhân dân huyện Lạng Gi, tỉnh Bắc Gi;

- *Người đại diện theo ủy quyền:* Bà Bùi Thị Hương L, chức vụ: Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lạng Gi.

- *Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người bị kiện:* Ông Nghiêm Phú S, chức vụ: Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Gi.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Bà Vũ Thị Th1, sinh năm 1967;

- 3.2. Chị Nguyễn Thị Th2, sinh năm 1993;
- 3.3. Chị Nguyễn Thị H2, sinh năm 1993;
- 3.4 Bà Bùi Thị Th3, sinh năm 1947;
- 3.5 Anh Bùi Văn D, sinh năm 1973;
- 3.6 Anh Bùi Tư D1, sinh năm 1975;
- 3.7 Chị Bùi Thị H2, sinh năm 1971;
- 3.8 Ông Bùi Văn Kh, sinh năm 1945;
- 3.9 Ủy ban nhân dân thị trấn V, huyện Lạng Gi, tỉnh Bắc Gi.
- 3.10 Bà Nguyễn Thị X, sinh năm 1978;
- 3.11 Anh Nguyễn Văn Th4, sinh năm 1979;
- 3.12 Anh Nguyễn Văn L1, sinh năm 1983.

Cùng địa chỉ: Tổ dân phố Tân Th, thị trấn V, huyện Lạng Gi, tỉnh Bắc Gi.

Tại đơn kháng cáo ngày 12/10/2021, người khởi kiện là ông Nguyễn Văn H, bà Phạm Thị X, đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 24/2021/QĐST-HC ngày 11/10/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Gi để xem xét giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

XÉT THẤY:

[1] Tại đơn khởi kiện ngày 26/8/2020, đơn khởi kiện bổ sung ngày 28/8/2020, bản tự khai và trong quá trình tham gia tố tụng tại Tòa án, người khởi kiện ông Nguyễn Văn H cũng như bà Phạm Thị X đều khởi kiện đề nghị Tòa án giải quyết 02 nội dung, gồm: Công nhận thửa đất số 372, tờ bản đồ số 19, diện tích 156m², địa chỉ tại tổ dân phố Tân Th, thị trấn V, huyện Lạng Gi, tỉnh Bắc Gi thuộc quyền sử dụng hợp pháp của gia đình ông Nguyễn Văn H, bà Phạm Thị X; Thu hồi, hủy bỏ một phần Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G487869 do UBND huyện Lạng Gi cấp ngày 10/5/1994 cho gia đình bà Nguyễn Thị Th3.

Tuy nhiên tại Thông báo số 11/2020/TB-TA ngày 06/8/2020, Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Gi đã yêu cầu đương sự sửa đổi nội dung khởi kiện từ khởi kiện vụ án dân sự sang khởi kiện quyết định hành chính và sau đó nhận định: Ông Nguyễn Văn H, bà Phạm Thị X đã biết việc bà Nguyễn Thị Th3 được UBND huyện Lạng Gi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất từ năm 2017. Tại phiên tòa sơ thẩm, bà Th1 vợ ông H, bà X đều thừa nhận biết bà Th3 được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất năm 2017 nhưng không có đơn khiếu nại, đơn khởi kiện nào đối với yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Th3 liên quan đến thửa đất số 370, 372, tờ bản đồ số 19 tại phố Tân Th, thị trấn V, huyện Lạng Gi. Ngày 28/8/2020 ông H, bà X mới có đơn khởi kiện đến Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Gi yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Th3 là hết thời hiệu khởi kiện theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 116 Luật tố tụng hành chính là không đúng yêu cầu khởi kiện của ông H, bà X và ảnh hưởng đến quyền lợi hợp pháp của ông H, bà X, đồng thời Tòa án cấp sơ thẩm nhập hai vụ án giải quyết

tranh chấp hai thửa đất khác nhau để giải quyết trong một vụ án là không đúng, bỏ sót yêu cầu khởi kiện và không đúng quan hệ pháp luật có tranh chấp theo yêu cầu khởi kiện ban đầu.

Do đó, người khởi kiện ông Nguyễn Văn H, bà Phạm Thị X kháng cáo đề nghị hủy quyết định đình chỉ nêu trên là có căn cứ chấp nhận.

[2] Tại phiên họp theo thủ tục phúc thẩm, đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm áp dụng điểm c khoản 5 Điều 243 Luật Tổ tụng hành chính, chấp nhận kháng cáo của ông Nguyễn Văn H, bà Phạm Thị X, hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 24/2021/QĐST-HC ngày 11/10/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Gi và giao hồ sơ cho Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Gi thụ lý vụ án dân sự và giải quyết theo quy định của pháp luật.

Căn cứ điểm c khoản 5 Điều 243; khoản 3 Điều 349 Luật Tổ tụng hành chính; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu hồi, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 24/2021/QĐST-HC ngày 11/10/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Gi và chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Gi giải quyết lại vụ án theo đúng quan hệ pháp luật và yêu cầu của khởi kiện của đương sự về tranh chấp quyền sử dụng đất.

2. Ông Nguyễn Văn H, bà Phạm Thị X không phải nộp án phí hành chính phúc thẩm; nghĩa vụ nộp án phí được xác định lại khi giải quyết sơ thẩm lại vụ án.

3. Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định (17/9/2022).

Nơi nhận:

- VKSNDCC tại Hà Nội;
- TAND tỉnh Bắc Giang;
- VKSND tỉnh Bắc Giang;
- Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu HCTP, HSVA.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Nguyễn Vũ Đông