

Ninh Kiều, ngày 29 tháng 6 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN NINH KIỀU

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **Lai Ngọc Trí**

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Bà **Nguyễn Thị Mai Hồng**

2. Bà **Trần Thị Dung**

Căn cứ vào các điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 322/2020/TLST- DS ngày 09 tháng 10 năm 2020.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị Thu H**, sinh năm 1992

Địa chỉ: Số A, đường B, khu dân cư C, phường D, quận N, thành phố T

Người đại diện theo ủy quyền bà **Phạm Thị L**- Văn bản ủy quyền ngày 26/6/2020.

Địa chỉ: Số A, đường B, phường C, quận N, thành phố T.

- Bị đơn: Bà **Trần Thị D**, sinh năm 1940

Địa chỉ: Số A, đường B, khu vực C, phường D, quận N, thành phố T.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn ông **Trần Phước C**- Văn bản ủy quyền ngày 02/01/2020.

Địa chỉ: Số A, đường B, phường K, quận, thành phố T.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về số tiền: Bị đơn có nghĩa vụ trả cho nguyên đơn tổng số tiền là 39.000.000 đồng. Trong đó số tiền hỗ trợ thiệt hại cho nguyên đơn là 35.000.000 đồng, tiền thuê đất đã trả trước hai tháng là 4.000.000 đồng.

- Về chi phí đo đạc, thẩm định: Nguyên đơn đã tạm ứng 3.000.000 đồng. Nguyên đơn phải chịu 1.987.000 đồng chi phí đo đạc, thẩm định. Nguyên đơn được nhận lại 1.013.000 đồng.

- Về án phí: Nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thu H được nhận lại 9.050.000 tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 002924 ngày 11/8/2020 tại Chi cục thi hành án dân sự quận N, thành phố T.

+ Bị đơn bà Trần Thị D được miễn nộp toàn bộ án phí phải chịu.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án. Quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND quận Ninh Kiều;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Lai Ngọc Trí