

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 105/2020/TLST-DS ngày 22 tháng 10 năm 2020;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn yêu cầu rút toàn bộ đơn khởi kiện. Bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 105/2020/TLST-DS ngày 22 tháng 10 năm 2020 về việc “Yêu cầu tuyên bố hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất vô hiệu” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Ng, sinh năm 1954; Ông Trần Ngọc Nh, sinh năm 1954; Địa chỉ: Tổ 02, ấp Long B, xã Tân Q, huyện Hón Q, tỉnh Bình Phước. Người đại diện theo ủy quyền: bà Nguyễn Ngọc Diễm H, sinh năm 1965; Địa chỉ: Tổ 5, ấp Xa C, xã Thanh B, huyện Hón Q, tỉnh Bình Phước.

- Bị đơn: Bà Lê Thị H, sinh năm 1958; Địa chỉ: Tổ 1, ấp 4, xã Tân Q, huyện Hón Q, tỉnh Bình Phước.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Nguyễn Văn Th, sinh năm 1957; Địa chỉ: Tổ 1, ấp 4, xã Tân Q, huyện Hón Q, tỉnh Bình Phước.

Anh Nguyễn Văn T, sinh năm 1980; Địa chỉ: Tổ 1, ấp 4, xã Tân Q, huyện Hón Q, tỉnh Bình Phước.

Anh Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1984; Địa chỉ: Tổ 4, ấp Long B, xã Tân Q, huyện Hón Q, tỉnh Bình Phước

Anh Nguyễn Văn N, sinh năm 1994; Địa chỉ: Tổ 1, ấp 4, xã Tân Q, huyện Hón Q, tỉnh Bình Phước.

Chị Nguyễn Thị H, sinh năm 1996; Địa chỉ: Tổ 1, ấp 4, xã Tân Q, huyện Hớn Q, tỉnh Bình Phước.

Văn phòng công chứng Bình L – Xã Tân K, huyện Hớn Q, tỉnh Bình Phước.

Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín- Đại diện Ông Hoàng Văn Th- Giám đốc Phòng giao dịch Bình L.

2. Về chi phí tố tụng: Căn cứ khoản 4 Điều 165, khoản 4 Điều 157 Bộ luật tố tụng dân sự: Bà Nguyễn Thị Ng và ông Trần Ngọc Nh chịu 3.000.000đ (bốn triệu đồng) tiền chi phí định giá tài sản; 1.000.000đ (một triệu đồng) tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ.

3. Về án phí: Bà Nguyễn Thị Ng và ông Trần Ngọc Nh được miễn tạm ứng án phí do là người cao tuổi nên không giải quyết về án phí.

4. Quyền khởi kiện lại vụ án được xem xét theo quy định tại Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

5. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND huyện Hớn Quản;
- Chi cục THADS huyện Hớn Quản;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đoàn Thị Thu Thủy