

Số: 1224/2021/QĐST-DS

Thành phố H, ngày 09 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm số 289/2012/TLST-DS ngày 19 tháng 7 năm 2012 về việc “Tranh chấp đòi nhà cho ở nhờ; hủy giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà”;

Xét thấy: Ngày 06 tháng 12 năm 2021, ông Nguyễn Đức D là người đại diện hợp pháp của nguyên đơn bà Lương Thế L, bà Lương Phụng L, ông Lương H có đơn rút toàn bộ nội dung yêu cầu khởi kiện; Ngày 08 tháng 12 năm 2021, ông Lương Thế T là bị đơn đồng thời là người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Hà Thế M có đơn rút toàn bộ yêu cầu phản tố và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 289/2012/TLST-DS ngày 19 tháng 7 năm 2012 về việc “Tranh chấp đòi nhà cho ở nhờ; hủy giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà”, giữa:

1. Nguyên đơn:

1.1/ Bà Lương Phụng L, sinh năm 1942.

1.2/ Bà Lương Thế L, sinh năm 1946.

1.3/ Ông Lương H, sinh năm 1955.

Cùng địa chỉ: Số 48 đường P, Phường H, Quận M, Thành phố H.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Đức D, sinh năm 1960 (Theo hợp đồng ủy quyền số công chứng 000114 quyền số 1TP/CC-SCC/UQ lập ngày 06/01/2012 tại Văn phòng Công chứng B; hợp đồng ủy quyền số công chứng 000097 quyền số 1TP/CC-SCC/UQ lập ngày 05/01/2012 tại Văn phòng Công chứng B; hợp đồng ủy quyền số công chứng 001485 quyền số 1TP/CC-SCC/UQ lập ngày 09/3/2011 tại Văn phòng Công chứng B).

Địa chỉ: Số 14 đường Huỳnh Thúc K, phường H, Quận C nay là thành phố T, Thành phố H.

2. Bị đơn:

2.1/ Ông Lương Thế T, sinh năm 1954.

2.2/ Ông Hà Thế M, sinh năm 1955, chết năm tháng 11/2021.

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Minh: Ông Lương Thế T, sinh năm 1954.

Địa chỉ: Số 48 đường P, Phường H, Quận M, Thành phố H.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1/ Bà Hồ C, sinh năm 1950. Quốc tịch: C.

Đại chỉ: 38 Kiriakou Street, T, O, C MIP – 5H2.

Người đại diện hợp pháp của bà Hồ C: Ông Nguyễn Đức D, sinh năm 1960 (theo giấy ủy quyền lập ngày 24/7/2012 tại Đại sứ quán Việt Nam tại C).

Địa chỉ: Số 14 đường Huỳnh Thúc K, phường H, Quận C nay là thành phố T, Thành phố H..

3.2/ Sở Xây dựng Thành phố H.

Người đại diện hợp pháp của Sở Xây dựng Thành phố H:

- Bà Nguyễn Thị Vĩnh T – Phó trưởng phòng Quản lý nhà và công sở.

- Ông Lê Đặng Việt A – Chuyên viên phòng Quản lý nhà và công sở.

(theo Văn bản số 11496/SXD-QLN&CS ngày 19/11/2021)

Địa chỉ: Số 60 đường Đ, Phường S, Quận B, Thành phố H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự được quyền khởi kiện lại theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Trả lại cho bà Lương Thế L, bà Lương Phụng L, ông Lương H số tiền tạm ứng án phí 200.000 (hai trăm nghìn) đồng đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí số AA/2010/09116 ngày 08/12/2011 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố H.

3. Đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được tổng đạt hợp lệ theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân Cấp cao tại Tp.H;
- Viện kiểm sát nhân dân Cấp cao tại Tp.H;
- Viện kiểm sát nhân dân Tp. H;
- Cục Thi hành án dân sự Tp. H;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Thủy