

Số: 590/2021/DS-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 11 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI  
QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Tại quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 177/2021/QĐST-DS ngày 08/7/2021 Tòa án nhân dân Quận 8 đã căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 214 của Bộ luật Tố tụng dân sự quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp về hợp đồng mua bán tài sản”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà T, sinh năm 1979

Địa chỉ: 23A đường B, phường T, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông D, sinh năm 1973; là người đại diện theo ủy quyền theo Giấy ủy quyền ngày 29/9/2020 tại Văn phòng công chứng H.

Địa chỉ: 120/85 đường T, Phường M, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh

- *Bị đơn:* Ông V, sinh năm 1980

Địa chỉ: 231E/11T2 đường D, Phường M, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Ông T – Luật sư của Công ty TNHH T và cộng sự thuộc Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại đơn kháng cáo ngày 12/10/2021 bị đơn ông V kháng cáo quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 177/2021/QĐST-DS ngày 08/7/2021 Tòa án nhân dân Quận 8 với lý do Tòa án nhân dân Quận 8 đã đưa ra quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án thiếu căn cứ. Đồng thời, trong quá trình giải quyết vụ án không đúng với thủ tục tố tụng theo quy định pháp luật, làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của ông.

**XÉT THẤY:**

Trong thời hạn chuẩn bị giải quyết, vào ngày 15/11/2021 bị đơn ông Nguyễn Xuân Vinh có đơn rút đơn kháng cáo. Việc rút đơn kháng cáo của đương sự là tự nguyện và không trái với quy định của pháp luật.

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự,

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Giữ nguyên quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 177/2021/QĐST-DS ngày 08/7/2021 Tòa án nhân dân Quận 8, Thành phố Hồ

Chí Minh.

Chuyển hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 273/DSPT ngày 05/11/2021 về việc “Tranh chấp về hợp đồng mua bán tài sản” đến Tòa án nhân dân Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh để tiếp tục giải quyết vụ án.

2. Án phí dân sự phúc thẩm: Ông V phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 150.000 đồng (một trăm năm mươi ngàn đồng) được căn trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm ông V đã nộp theo biên lai thu số AA/2021/0016013 ngày 21/10/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh, hoàn trả lại cho ông V số tiền tạm ứng án phí còn dư là 150.000 đồng (một trăm năm mươi ngàn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định./.

*Nơi nhận:*

- VKSND TP.HCM;
- Chi cục THA DS Quận 8;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Lê Thị Quỳnh Anh**