

Số: 30/2022/QĐST-HNGĐ

Càng Long, ngày 16 tháng 11 năm 2022.

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 417/2022/TLST-HNGĐ, ngày 25 tháng 10 năm 2022, giữa:

*Nguyên đơn:* Ông Đinh Văn H, sinh năm 1987. Địa chỉ: ấp S, xã P, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

*Bị đơn:* Bà Kiên Thị Huỳnh Sa T, sinh năm 1982. Địa chỉ: ấp S, xã P, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh.

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ Điều 55, 58, 81, 82 và 83 của Luật hôn nhân và gia đình năm 2014;

Căn cứ vào Điều 27 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14, ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc Hội;

Căn cứ vào biên bản ghi nhận sự thỏa thuận và hòa giải thành ngày 08 tháng 11 năm 2022.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Công nhận sự thỏa thuận giữa: Ông Đinh Văn H, sinh năm 1987 với bà Kiên Thị Huỳnh Sa T, sinh năm 1982. Cùng địa chỉ: ấp S, xã P, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

**2.** Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

**Về tài sản chung:** ông H và bà Sa T xác định 01 căn nhà (loại nhà Đại đoàn kết) ngang 04m, dài 09, diện tích 36m<sup>2</sup>; kết cấu mái tole, vách lá, nền láng xi măng, xây dựng năm 2018 giá trị căn nhà là 25.000.000 đồng là tài sản chung. Ông H và bà Sa T thống nhất thỏa thuận:

Ông Đinh Văn H được toàn quyền quản lý, sử dụng: 01 căn nhà (loại nhà Đại đoàn kết) ngang 04m, dài 09, diện tích 36m<sup>2</sup>; kết cấu mái tole, vách lá, nền láng xi măng, xây dựng năm 2018 (tương ứng số tiền 10.000.000 đồng).

Ông Đinh Văn H có nghĩa vụ giao cho bà Kiên Thị Huỳnh Sa T 15.000.000 (Mười lăm triệu) đồng giá trị căn nhà.

**Về thời gian giao tiền:** Hai bên tự nguyện thỏa thuận do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long giải quyết theo Luật thi hành án dân sự.

Kể từ ngày bản án (quyết định) có hiệu lực pháp luật, có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu thêm cho bên được thi hành án khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

**Về án phí:** ông Đinh Văn H tự nguyện nộp 150.000 đồng nhưng được trừ vào 313.000 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu tiền số: AA/2020/0010615, ngày 12/10/2022 do ông H nộp cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long thu. Hoàn trả cho ông Đinh Văn H số tiền tạm ứng án phí chênh lệch.

Bà Kiên Thị Huỳnh Sa T tự nguyện nộp 187.500 đồng tiền án phí.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật thi hành ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**Nơi nhận:**

- VKSND huyện;
- Tòa án tỉnh;
- Chi Cục THADS huyện;
- Các đương sự;
- Lưu.

**THẨM PHÁN**

*(Đã ký tên và đóng dấu)*

**Nguyễn Thị Kim Nhung**