

Số: 07/2021/QĐST - DS

Đại Từ, ngày 17 tháng 02 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 158, Điều 160, Điều 164 Bộ luật Dân sự, Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 09/02/2021 về việc các đương sự đã thoả thuận với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 08/2021/TLST- DS ngày 22 tháng 01 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Hoàng Thị L, sinh năm 1935

Trú tại: xóm T, xã B, huyện Đ, tỉnh Thái Nguyên

Bị đơn: Anh Lê Đức H, sinh năm 1970

Trú tại: xóm T, xã B, huyện Đ, tỉnh Thái Nguyên

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Chị Lê Thị Đ, sinh năm 1964

Trú tại: xóm T, xã B, huyện Đ, tỉnh Thái Nguyên

- Chị Lê Thị H1, sinh năm 1958

Trú tại: xóm T, xã B, huyện Đ, tỉnh Thái Nguyên

- Chị Lê Thị H2, sinh năm 1972

Trú tại: xóm B, xã B, huyện Đ, tỉnh Thái Nguyên

- Chị Lê Thị Q, sinh năm 1977

Trú tại: xóm B, xã L, huyện Đ, tỉnh Thái Nguyên

- Chị Lê Thị H3, sinh năm 1967

Trú tại: xóm B, xã L, huyện Đ, tỉnh Thái Nguyên

- Anh Lê Văn H4, sinh năm 1960
Trú tại: xóm T, xã B, huyện Đ, tỉnh Thái Nguyên
Chị Nguyễn Thị H5, sinh năm 1968 (vợ anh H)
Trú tại: xóm T, xã B, huyện Đ, tỉnh Thái Nguyên

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Anh Lê Đức H tự nguyện chuyển quyền sử dụng cho bà Hoàng Thị L diện tích đất có kích thước tám mét đường dân sinh là 7m chiều rộng đất kéo dài hết chiều dài đất của anh H, chiều rộng cuối đất cũng là 7m trong đó có 100 m² đất ở tại nông thôn, trên đất có 01 nhà xây cấp 4 lợp mái proxy măng (có sơ đồ cụ thể kèm theo). Diện tích đất anh H chuyển quyền sử dụng cho bà L nằm trong diện tích đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ 021836 do UBND huyện Đ cấp ngày 22/8/2019 mang tên anh Lê Đức H và Nguyễn Thị H; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ 021836 do UBND huyện Đ cấp ngày 22/8/2019 mang tên anh Lê Đức H và Nguyễn Thị H

Anh H tự nguyện nộp 300.000đồng (ba trăm ngàn đồng) án phí dân sự sơ thẩm, bà L nhất trí;

Hoàn trả bà L 300.000đồng (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp. Chuyển từ tiền tạm ứng án phí tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ - BL số 0013733 ngày 21/01/2021.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Đại Từ;
- UBND xã Bình Thuận
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hồng Mây

