

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ VIỆT TRÌ
T PHÚ THỌ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 08/2021/QĐST-DS

Việt Trì, ngày 15 tháng 03 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 08 tháng 3 năm 2021 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 30/2021/ TLST - DS ngày 02 tháng 03 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Bùi Phú T - Sinh năm 1982

Địa chỉ: Khu 10, xã T, huyện P, T Phú Thọ.

Bị đơn: Ông Hoàng Đức H, sinh năm 1981 và bà Hoàng Thị Đ, sinh năm 1981

Cùng có địa chỉ: Tổ 8, khu 5, xã T, thành phố V, Tỉnh Phú Thọ.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Văn phòng công chứng Kim Đức T Phú Thọ.

Địa chỉ: Tòa nhà LTA, số nhà 2436 đường Hùng Vương, phường Vân Cơ, thành phố Việt Trì, T Phú Thọ.

Đại diện theo pháp luật: ông Tô Quang Tăng, chức vụ: Trưởng văn phòng

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Hủy hợp đồng chuyển nhượng một phần quyền sử dụng đất số 843/2019/HĐCN ngày 01/11/2019, tại quyền số 02TP/CC-SCC/HĐCN tại Văn phòng công chứng Kim Đức T Phú Thọ giữa ông Bùi Phú T và ông Hoàng Đức H, bà Hoàng Thị Đ

Về số tiền chuyển nhượng một phần quyền sử dụng đất theo hợp đồng chuyển nhượng: ông T, ông H, bà Đ tự thỏa thuận nên không yêu cầu Tòa án giải quyết.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Bùi Phú T tự nguyện chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 150.000đ (Một trăm năm mươi nghìn đồng). Xác nhận ông Bùi Phú T đã nộp 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2020/0000159 ngày 25 tháng 02 năm 2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Việt Trì, T Phú Thọ. Hoàn trả cho ông Bùi Phú T số tiền 150.000đ (Một trăm năm mươi nghìn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận :

- VKS TP Việt Trì;
- Chi cục thi hành án TP Việt Trì;
- Các đương sự;
- Lưu HS, VP.

THẨM PHÁN

Lý Thị Thanh Huyền