

**QUYẾT ĐỊNH  
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI  
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

**Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Vũ Thị Thu

Các Thẩm phán: Bà Trần Thị Thanh Hà

Bà Nguyễn Thị Ngọc Trí

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số: 250/2021/QĐST-DS ngày 12 tháng 11 năm 2021.

Toà án nhân dân thành phố Biên Hòa đã căn cứ vào điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Minh C**, sinh năm: 1940. (Chết ngày 06/01/2021)

Địa chỉ: Số 414/A2, khu phố N, phường H1, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Bùi Quốc T, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Căn hộ số 2, tầng 17 TPP, 53 – 55 VTS, phường Q, thành phố B, tỉnh Đồng Nai. (Văn bản ủy quyền ngày 13/8/2020)

Người đại diện theo ủy quyền của ông T: Ông Nguyễn Mộng Đ, sinh năm 1985.

Địa chỉ: 75/1A, khu phố Z, phường Q, thành phố B, tỉnh Đồng Nai. (Văn bản ủy quyền ngày 14/8/2020)

- Bị đơn: Bà **Nguyễn Thị H**, sinh năm 1951.

Địa chỉ: 529/29 đường ĐBP, phường X, quận Y, thành phố Hồ Chí Minh.

Tại đơn kháng cáo ngày 09 tháng 12 năm 2021 của ông Bùi Quốc T là đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Nguyễn Minh C, nội dung yêu cầu hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số: 250/2021/QĐST-DS ngày 12 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, với lý do việc rút đơn khởi kiện của ông Nguyễn Mộng Đ ảnh hưởng trực tiếp tới quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn.

## **XÉT THẤY**

Ngày 11/02/2020, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa thụ lý vụ án dân sự sơ thẩm số 159/2020/TLST-DS về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa nguyên đơn ông Nguyễn Minh C với bị đơn bà Nguyễn Thị H, theo đơn khởi kiện của ông Nguyễn Minh C.

Ngày 13/8/2020, ông Nguyễn Minh C và ông Bùi Quốc T lập Hợp đồng ủy quyền tại Ủy ban nhân dân phường Q, nội dung thể hiện: Ông C ủy quyền cho ông T tham gia tố tụng tại cấp sơ thẩm, phúc thẩm và được quyết định tất cả các vấn đề liên quan để bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của ông C (Điều 1). Ông T có quyền ủy quyền lại cho người khác thực hiện công việc ủy quyền (Điều 3).

Ngày 14/8/2020, ông Bùi Quốc T ủy quyền lại cho ông Nguyễn Mộng Đ thực hiện các công việc mà ông T đã nhận ủy quyền của ông C theo hợp đồng ủy quyền ngày 13/8/2020. Hợp đồng ủy quyền được UBND phường Q chứng thực cùng ngày 14/8/2020.

Ngày 08/11/2021, ông Nguyễn Mộng Đ có đơn rút đơn khởi kiện.

Ngày 12/11/2021, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 250/2021/QĐST-DS, do nguyên đơn rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

Ngày 09 tháng 12 năm 2021, ông T có đơn kháng cáo, yêu cầu hủy Quyết định đình chỉ số: 250/2021/QĐST-DS ngày 12 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa.

Ngày 27/12/2021, ông Nguyễn Mộng Đ cung cấp Trích lục khai tử số 01/2021/TLKT-BS ngày 07/01/2021 của UBND phường H1 thể hiện: Ông C chết ngày 06/01/2021.

Như vậy, theo Hợp đồng ủy quyền ngày 13/8/2020 giữa ông C với ông T và Hợp đồng ủy quyền ngày 14/8/2020 giữa ông T với ông Đ, thì ông Nguyễn Mộng Đ là người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Minh C để tham gia tố tụng trong vụ án theo quy định tại khoản 4 Điều 85 Bộ luật tố tụng dân sự. Tuy nhiên, ông Nguyễn Minh C đã chết vào ngày 06/01/2021, nên tư cách đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Mộng Đ, ông Bùi Quốc T cho ông Nguyễn Minh C cũng chấm dứt kể từ ngày 06/01/2021 theo quy định của Điều 89 Bộ luật tố tụng dân sự và điểm đ khoản 3 Điều 140 của Bộ luật dân sự năm 2015. Nhưng quá trình tham gia tố tụng, ông Đ và ông T không thông báo và cung cấp chứng cứ cho Tòa án cấp sơ thẩm biết việc ông C đã chết, dẫn đến Tòa sơ thẩm vẫn xác định ông Đ là đại diện theo ủy quyền của ông C và chấp nhận việc rút đơn khởi kiện của ông Đ để đình chỉ giải quyết vụ án là sai. Do đó, cần hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số: 250/2021/QĐST-DS ngày 12/11/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, giao hồ sơ về cấp sơ

thẩm thụ lý, giải quyết lại theo thủ tục chung và trong trường hợp này, sau khi thụ lý lại cấp sơ thẩm phải làm thủ tục đưa người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của ông C vào tham gia tố tụng theo quy định của Điều 74 Bộ luật tố tụng dân sự.

Quan điểm của đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Nai tại phiên họp: Do ông C đã chết vào ngày 06/01/2021, nên tư cách đại diện theo ủy quyền của ông Đ cho ông C cũng chấm dứt theo Điều 89 Bộ luật tố tụng dân sự và điểm đ khoản 3 Điều 140 của Bộ luật dân sự năm 2015. Ông Đ không báo việc ông C đã chết mà vẫn tham gia tố tụng và rút đơn khởi kiện dẫn đến việc đình chỉ giải quyết vụ án của cấp sơ thẩm không đúng. Sau khi cấp sơ thẩm đình chỉ việc giải quyết vụ án, ông Đ mới nộp Trích lục khai tử của ông C, đây là chứng cứ mới, đề nghị Hội đồng phúc thẩm hủy quyết định đình chỉ của cấp sơ thẩm, giao hồ sơ vụ án về cho cấp sơ thẩm thụ lý giải quyết lại theo thủ tục chung. Quan điểm của đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Nai phù hợp với nhận định của Hội đồng phúc thẩm, nên chấp nhận.

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 250/2021/QĐST-DS ngày 12 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa do khách quan.

Giao hồ sơ vụ án về cho Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa thụ lý giải quyết lại theo thủ tục chung.

**2.** Ông Bùi Quốc T không phải chịu án phí phúc thẩm. Hoàn trả ông T 300.000đ tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu số 0001028 ngày 07 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

*Nơi nhận:*

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- TAND thành phố Biên Hòa;
- Chi cục THADS thành phố Biên Hòa;
- Lưu hồ sơ.

**THẨM PHÁN**

**(Đã ký tên và đóng dấu)**

**Vũ Thị Thu**