

Đ, ngày 12 tháng 5 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 04 tháng 5 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 190/2021/TLST-DS, ngày 17 tháng 6 năm 2021 về việc tranh chấp Hợp đồng mua bán tài sản.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Hộ kinh doanh T; địa chỉ: Khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu; đại diện theo pháp luật Hộ kinh doanh: Bà Huỳnh Xuân Diễm, sinh năm 1988; người đại diện theo ủy quyền: Bà Lê Thị Ngọc Thu, sinh năm 1995; địa chỉ: Khóm 2, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu.

Bị đơn: Ông Trần Văn Th, sinh năm 1975 và bà Trần Thị Ngọc C; địa chỉ: Ấp B, xã A, huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Buộc ông Trần Văn Th và bà Trần Ngọc C thanh toán cho Hộ kinh doanh T số tiền nợ hợp đồng mua bán là 223.942.286 đồng; trong đó tiền gốc 213.319.000 đồng và tiền lãi do chậm thanh toán tính từ ngày 26/11/2020 đến ngày 31/5/2021 là 10.623.286 đồng ($213.319.000 \text{ đồng} \times 0.83\% \times 6 \text{ tháng} = 10.623.286 \text{ đồng}$).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành còn phải chịu tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại

khoản 2 điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015 tương ứng với thời gian chưa thi hành án.

Về án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch: Ông Trần Văn Th và bà Trần Ngọc C tự nguyện nộp toàn bộ số tiền 5.598.557 đồng.

Hộ kinh doanh T đã nộp tạm ứng án phí số tiền 5.599.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001677 ngày 17 tháng 6 năm 2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu được hoàn trả toàn bộ số tiền nêu trên.

Các đương sự nộp và nhận lại số tiền trên tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bạc Liêu;
- VKSND huyện Đ;
- CCTHADS huyện Đ;
- - Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Tăng Giàu