

Số: **37/2020/QĐST-DS**

Cai Lậy, ngày 05 tháng 5 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 24/4/2020 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 106/2020/TLST-DS ngày 24 tháng 4 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Bà **Trần Thị T**, sinh năm 1962.

Địa chỉ: Ấp A, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- *Bị đơn:* Bà **Nguyễn Thị H (H)**, sinh năm 1960.

Địa chỉ: Ấp B, xã P, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- *Về nợ:* Bà Nguyễn Thị H (Hoảnh) có trách nhiệm trả cho bà Trần Thị T 20.000.000 đồng vốn và 2.000.000 đồng tiền lãi. Tổng cộng 22.000.000. đồng, trả vào ngày 24/7/2020.

Ghi nhận việc bà Trần Thị T tự nguyện rút lại yêu cầu đòi bà Nguyễn Thị H trả cho bà số tiền lãi 24.000.000 đồng.

Kể từ ngày bà Trần Thị T có đơn yêu cầu thi hành án, nếu bà Nguyễn Thị H chậm thực hiện nghĩa vụ trả nợ thì còn phải chịu thêm lãi suất theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ Luật dân sự năm 2015.

Ghi nhận việc bà Trần Thị T tự nguyện trả lại cho bà Nguyễn Thị H giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số “H”05147 ngày 10/01/2008 do Ủy ban nhân dân huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang cấp cho bà Nguyễn Thị H đứng tên quyền sử dụng đất sau khi bà Nguyễn Thị Hoảnh trả xong số tiền 22.000.000 đồng.

- *Về án phí dân sự sơ thẩm:*

+ Bà Nguyễn Thị H tự nguyện chịu 550.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

+ Hoàn trả lại cho bà Trần Thị T 1.150.000 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0005234 ngày 24/4/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND H. Cai Lậy;
- CCTHADS H. Cai Lậy;
- TAND tỉnh Tiền Giang;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Kim Thúy