

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐÔNG HƯNG
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đông Hưng, ngày 15 tháng 9 năm 2020

Số: 01/2020/QĐST-KDTM

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG HƯNG, TỈNH THÁI BÌNH**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

** Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Hoàng Văn Thành.*

** Các Hội thẩm nhân dân: 1. Ông Đoàn Ngọc Sử.*

2. Bà Nguyễn Thị Vĩnh

- Căn cứ vào các Điều 147, 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Căn cứ các Điều 117, Điều 119, khoản 1 Điều 275; 280, Điều 293, Điều 295, Điều 298, Điều 299, Điều 300, Điều 301, Điều 305, Điều 317; Điều 318, Điều 319, Điều 320, Điều 323, Điều 463, Điều 466 Bộ luật dân sự năm 2015; Điều 91, Điều 95, Điều 98 Luật các tổ chức tín dụng; Án lệ số 08/2016/AL được Hội đồng thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao thông qua ngày 17/10/2016;

- Căn cứ vào khoản 7 Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

- Căn cứ hồ sơ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 02/2020/TLST-KDTM ngày 13 tháng 5 năm 2020.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

** Nguyên đơn:* Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank).

Địa chỉ: Số 02, phố Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội.

- *Người đại diện theo pháp luật:* Ông Tiết Văn T - Chức vụ: Tổng giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam.

- *Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Đặng Thành T - Chức vụ: Giám đốc Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Đông Hưng, Bắc Thái Bình.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Đặng Thành T:

Bà Nguyễn Thu T – Chức vụ: Trưởng phòng tín dụng Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank) - Chi nhánh huyện Đông Hưng, Bắc Thái Bình.

Cùng địa chỉ: Tổ 6, thị trấn Đông Hưng, huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình.

*** Bị đơn:** Hộ kinh doanh cá thể ông Lưu Tiến T.

Đại diện hộ kinh doanh: Ông Lưu Tiến T, sinh năm 1962

Địa chỉ: Thôn T, xã Đ, huyện Đông Hưng, Thái Bình.

Giấy đăng ký hộ kinh doanh cá thể số: 08E8005052 do Ủy ban nhân dân huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình, đăng ký lần đầu ngày 29/9/2017.

*** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

Bà Bùi Thị B, sinh năm 1964

Địa chỉ: Thôn T, xã Đ, huyện Đông Hưng, Thái Bình.

Đại diện theo ủy quyền của bà Bùi Thị B: Ông Lưu Tiến Th, sinh năm 1962 - Địa chỉ: Thôn T, xã Đ, huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

*** Nội dung trả nợ:**

- Tổng số tiền mà Hộ kinh doanh cá thể ông Lưu Tiến T phải trả nợ Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank) theo hợp đồng tín dụng số 3405-LAV-201704922 ngày 11 tháng 08 năm 2017 và hợp đồng tín dụng số 3405-LAV-201706847 ngày 27/10/2017, tính đến ngày 15/9/2020 là: 2.467.932.058 đồng (*hai tỷ bốn trăm sáu mươi bảy triệu chín trăm ba mươi hai nghìn không trăm năm mươi tám đồng*), trong đó (dư nợ gốc: 1.985.000.000 đồng, lãi trong hạn: 357.590.413 đồng, lãi quá hạn: 125.341.645 đồng).

- Phương án trả nợ các bên thống nhất thỏa thuận như sau: Hộ kinh doanh cá thể ông Lưu Tiến T có trách nhiệm trả nợ cho Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank) tổng số tiền tính đến ngày 15/9/2020 là: 2.467.932.058 đồng (*hai tỷ bốn trăm sáu mươi bảy triệu chín trăm ba mươi hai nghìn không trăm năm mươi tám đồng*), trong đó (dư

nợ gốc: 1.985.000.000 đồng, lãi trong hạn: 357.590.413 đồng, lãi quá hạn: 125.341.645 đồng) trước ngày 31/3/2021.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày ra quyết định, Hộ kinh doanh cá thể ông Lưu Tiến T còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong Hợp đồng cấp tín dụng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này.

Trường hợp trong Hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank) thì lãi suất mà Hộ kinh doanh cá thể ông Lưu Tiến T phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank) theo Quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank).

*** Về xử lý tài sản thế chấp:**

Trường hợp Hộ kinh doanh cá thể ông Lưu Tiến T không thực hiện hoặc thực hiện không đúng thỏa thuận thì Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank) thông qua Agribank Chi nhánh huyện Đông Hưng Bắc Thái Bình có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự xử lý các tài sản bảo đảm của gia đình ông Lưu Tiến T cùng vợ là bà Bùi Thị B theo Hợp đồng thế chấp tài sản số: 2016/ĐC/HĐTC ngày 08/08/2016, kèm theo phụ lục Hợp đồng thế chấp tài sản ngày 10/08/2017; Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 2017/TB/HĐTC ngày 26/10/2017.

*** Về án phí:**

- Hộ kinh doanh cá thể ông Lưu Tiến T tự nguyện nhận chịu cả 81.359.000 đồng án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

- Trả lại số tiền 15.000.000 đồng cho Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank) đã tạm ứng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0008171 ngày 11/9/2019 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình.

*** Về chi phí tố tụng:** Hộ kinh doanh cá thể ông Lưu Tiến T phải nộp lại số tiền 15.000.000 đồng chi phí tố tụng để trả lại cho Agribank chi nhánh huyện Đông Hưng Bắc Thái Bình.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có

quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện Đông Hưng;
- THADS huyện Đông Hưng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(ĐÃ KÝ)

HOÀNG VĂN THÀNH