

Số: 172/2022/QĐST-DS

Cai Lậy, ngày 22 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn ông Nguyễn Văn H và bà Lê Thị M có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 591/2022/TLST-DS ngày 08 tháng 11 năm 2022 về việc “Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng Quyền sử dụng đất và Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: 1. Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1973.

2. Bà Lê Thị M, sinh năm 1976

Cùng địa chỉ: Ấp T, xã P, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- Bị đơn: 1. Ông Nguyễn Khoa Đ, sinh năm 1984.

Địa chỉ: Ấp P, xã Q, thị xã C, tỉnh Tiền Giang.

2. Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1962

Địa chỉ: Ấp T, xã P, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Phòng công chứng A.

Địa chỉ: Đường D, Phường h, thị xã C, tỉnh Tiền Giang.

2. Văn phòng công chứng B.

Địa chỉ: Ấp A, xã C, huyện B, tỉnh Tiền Giang.

3. Ngân hàng TMCP A.

Địa chỉ: Số A, Phường B, TP. M, tỉnh Tiền Giang.

4. Bà: Nguyễn Thị Thanh H, sinh năm: 1996.

Địa chỉ: Ấp T, xã P, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

5. Bà: Nguyễn Thị H, sinh năm: 2000.

Địa chỉ: Ấp T, xã P, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

6. Bà: Nguyễn Thị Thanh N, sinh năm: 2004.

Địa chỉ: Ấp T, xã P, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Ông Nguyễn Văn H và bà Lê Thị M có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí: Hoàn lại cho ông Nguyễn Văn H và bà Lê Thị M số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng theo biên lai số 0016911 ngày 08/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Tiền Giang;
- VKSND huyện Cai Lậy;
- CCTHADS huyện Cai Lậy;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Trần Thị Kim Thúy