

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Lê Thành Long

Các Thẩm phán: Ông Vũ Ngọc Huỳnh

Ông Phan Đức Phương

Thư ký phiên tòa: Ông Nguyễn Tấn Duy Minh - Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa phát biểu: Ông Nguyễn Mậu Hưng - Kiểm sát viên cao cấp.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 02/2021/DS-ST, ngày 14 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ bị kháng cáo như sau:

Ngày 27/01/2021, các nguyên đơn bà Nguyễn Thị B và bà Nguyễn Thị Hồng H kháng cáo yêu cầu sửa bản án sơ thẩm, hủy toàn bộ hợp đồng tặng cho giữa bà Đỗ Thị V với bà Nguyễn Thị S.

Ngày 29/01/2021, bị đơn bà Nguyễn Thị S kháng cáo không chấp nhận đơn khởi kiện của nguyên đơn và yêu cầu giao các phần tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phần đất cũng như kiến trúc xây dựng trên đất cho bà S quản lý, sử dụng.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo là bà Nguyễn Thị Hồng H đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vắng mặt, bà Nguyễn Thị B và bà Nguyễn Thị S do ông Phạm Xuân T làm đại diện theo ủy quyền đã rút toàn bộ nội dung kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự. Xét việc rút kháng cáo của các đương sự là tự nguyện, không trái pháp luật.

Căn cứ các điều 289, 295 và 296 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 173/2021/TLPT-DS ngày 26 tháng 02 năm 2021 về việc “Tranh chấp hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất” giữa:

- *Nguyên đơn:*

1. Ông Nguyễn Thành L, sinh năm 1950. Địa chỉ: 117 Terrie Dr Opp Al 36467 – 25 USA.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Long: Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1955. Địa chỉ: Số 112/139, đường N, phường T, quận N, thành phố C.

2. Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1955. Địa chỉ: Số 112/139, đường N, phường T, quận N, thành phố C.

3. Bà Nguyễn Thị Hồng H, sinh năm 1959. Địa chỉ: Số 29/4, đường 30/4, phường Hưng Lợi, quận N, thành phố C.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bà Hoa, bà Bảy: Luật sư Nguyễn Thị Hồng V – Đoàn Luật sư thành phố C.

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị S, sinh năm 1952. Địa chỉ: Số 97, đường Tầm Vu, phường H, quận N, thành phố C.

Người đại diện theo ủy quyền của bà S: Ông Phạm Xuân T, sinh năm 1987. Địa chỉ: 15/7, đường L, khu vực 2, phường T, quận B, thành phố C.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Đỗ Thị V, sinh năm 1920. Địa chỉ: Số 97, đường T, phường H, quận N, thành phố C (đã chết).

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bà Đỗ Thị V:

1.1 Ông Nguyễn Kim Q, sinh năm 1943. Địa chỉ: 2510W Rowlan Aven Santa Ana CA 92704.

1.2 Ông Nguyễn Thành L, sinh năm 1950. Địa chỉ: 117 Terrie Dr Opp Al 36467 – 25 USA.

1.3 Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1955. Địa chỉ: Số 112/139, đường N, phường T, quận N, thành phố C.

1.4 Bà Nguyễn Thị Hồng H, sinh năm 1959. Địa chỉ: Số 29/4, đường 30/4, phường H, quận N, thành phố C.

1.5 Bà Nguyễn Thị S, sinh năm 1952. Địa chỉ: Số 97, đường T, phường H, quận N, thành phố C.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố C. Địa chỉ: Số 48, đường N, phường T, quận N, thành phố C.

3. Văn phòng công chứng C. Địa chỉ: 384 đường L, quận C, thành phố C.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Châu Thị Lan P – Trưởng văn phòng.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 02/2021/DS-ST ngày 14 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Áp dụng Điều 12 Nghị quyết

326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Các đương sự bà Nguyễn Thị Hồng H, bà Nguyễn Thị B và bà Nguyễn Thị S được miễn án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao; (1)
- VKSNDCC tại TP Hồ Chí Minh; (1)
- TAND thành phố C; (1)
- VKSND thành phố C; (1)
- Cục THADS thành phố C; (1)
- Nguyên đơn; (3)
- Bị đơn; (1)
- NLQ; (3)
- Lưu VT (6), HS (2) T.21 (BA 36).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Lê Thành Long