

Số: 61/2021/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 02 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ
GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Dương Tuấn Vinh

Các Thẩm phán: Bà Phạm Thị Duyên

Bà Nguyễn Thị Thụy Vũ

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Hà Văn Hùng - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 05/2020/QĐ-ST ngày 26 tháng 10 năm 2020, Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ đã căn cứ vào căn cứ điểm a khoản 1 Điều 192, điểm g khoản 1 Điều 217, khoản 3, 4 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp đòi tài sản là quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn:

Bà Nguyễn Trang Th (Nguyễn Th Trang), sinh năm 1974; cư trú số ..., Bluerridge Drive Hendersonville TN37075 (Hoa Kỳ).

Bị đơn:

- Bà Nguyễn Thị S, sinh năm 1952; cư trú số ... Tukmal Dr Oceanside, CA 92058 (Hoa Kỳ).

- Ông Trần Văn T, sinh năm 1958; cư trú số ..., Tổ 6, Khu vực 6, phường Hưng Thạnh, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Ngày 06 tháng 11 năm 2020, bà Nguyễn Thị Hồng V là đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Trang Th (Nguyễn Th Trang) đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án của Tòa án cấp sơ thẩm.

Tại Quyết định kháng nghị số 31/QĐKNPT-VKS-DS ngày 17-11-2020 của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân thành phố Cần Thơ kháng nghị quyết định nói trên. Nội dung kháng nghị:

Nguyên đơn khởi kiện cho rằng đã nhờ các bị đơn đứng tên chuyển nhượng đất tại thửa 205 tờ bản đồ 24, nguyên đơn có xác nhận của bà B là em ruột của bị đơn về vấn đề này và yêu cầu tranh chấp quyền sử dụng thửa đất trên, như vậy nguyên đơn có quyền khởi kiện theo quy định tại Điều 186 Bộ luật tố tụng Dân sự, tại bản trích đo địa chính có ghi nhận thửa 204, 205 diện tích 10223 m² ông T đang sử dụng. Tại công văn số 1065/UBND ngày 12/6/2020 Ủy ban nhân dân quận Cái Răng xác định ông Trần Văn T, bà Nguyễn Thị S có đứng tên nhiều thửa đất khác nhau trên địa bàn quận, tại công văn nói trên cũng xác định thửa 205 thuộc các bản đồ phường Hưng Thạnh không liên quan đến chủ sử dụng là ông T, bà S nhưng Tòa án chưa làm rõ vấn đề này.

Ngoài ra nguyên đơn có khởi kiện bổ sung yêu cầu vợ ông T là bà V trả lại 500 m² đất tại Khu vực 6, phường Hưng Thạnh, quận Cái Răng (cũng thuộc thửa 205) nhưng cấp sơ thẩm không đưa bà V vào tham gia tố tụng, không đề cập đến bà V là vi phạm nghiêm trọng, đề nghị hủy quyết định sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Cấp sơ thẩm thẩm định, đo đạc thửa đất tranh chấp, xác minh chủ sử dụng thửa đất 205 để nhận định nguyên đơn khởi kiện yêu cầu bị đơn trả lại quyền sử dụng đất thửa 205 (không xác định được thuộc tờ bản đồ số mấy) tại khu vực 6, phường Hưng Thạnh, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ nhưng không chứng minh được bị đơn có quyền sử dụng là chưa chứng minh được bị đơn đã xâm phạm đến quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn, căn cứ điểm a khoản 1 Điều 192 Bộ luật tố tụng Dân sự đình chỉ vụ án (Người khởi kiện không có quyền khởi kiện).

Theo quy định tại Điểm 2, Điều 2 nghị quyết 04 quy định về người khởi kiện không có quyền khởi kiện quy định tại điểm a, khoản 1 Điều 192 Bộ luật tố tụng Dân sự: “Yêu cầu khởi kiện của cơ quan, tổ chức không cần xác minh thu thập chứng cứ cũng đủ căn cứ kết luận là không có việc quyền và lợi ích của họ bị xâm phạm hoặc cần bảo vệ”. Tuy nhiên cấp sơ thẩm đã thực hiện các thủ tục xác minh, thu thập chứng cứ việc sử dụng đất liên quan đến thửa đất tranh chấp là không thuộc trường hợp quy định tại nội dung này.

Theo đơn khởi kiện ngày 05/3/2019 nguyên đơn xác định người bị kiện là bà Nguyễn Thị S và vợ chồng ông Trần văn T, bà Phạm Thị V cũng như đơn khởi kiện bổ sung có yêu cầu cá nhân bà Phạm Thị V trả lại 500m² đất nhưng cấp sơ thẩm không đưa bà V vào tham gia tố tụng là có thiếu sót.

Căn cứ những nhận định trên, cần chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn, kháng nghị của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân thành phố Cần Thơ, hủy quyết định sơ thẩm số 05/2020/QĐ-ST ngày 26 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ, giao hồ sơ vụ án cho cấp sơ thẩm giải quyết lại vụ án.

Căn cứ vào điểm c, khoản 5, Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 05/2020/QĐDS-ST ngày 26/10/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ, giao hồ sơ vụ án cho cấp sơ thẩm giải quyết lại vụ án.

2. Án phí: Bà Nguyễn Trang Th (Nguyễn Th Trang) không phải chịu án phí dân sự phúc thẩm, hoàn lại cho bà Thụy 300.000 đồng tạm ứng án phí (do bà Nguyễn Thị Hồng V nộp thay) theo biên lai thu số 000116 ngày 09/11/2020 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- TAND tối cao;
- VKSNDCC tại TPHCM;
- TAND Tp Cần Thơ;
- Dương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỢP**

Dương Tuấn Vinh