

Số: 184/2021/QĐ-PT

Bến Tre, ngày 06 tháng 10 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE**

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 78/2021/DS-ST ngày 09 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện C bị kháng cáo như sau:

Ngày 22/6/2021, bị đơn ông Trần Quang K và bà Trần Ngọc T kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm. Nội dung kháng cáo, ông K, bà T đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm xem xét sửa bản án sơ thẩm: Buộc ông Trần Văn N và anh Trần Văn N1 tiếp tục thực hiện hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo tờ bán đất lập ngày 16/6/2017 giữa ông Trần Văn N với bà Trần Ngọc T. Điều chỉnh một phần giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của anh Trần Văn N1 diện tích 171,6m², thuộc một phần thửa 96, tờ bản đồ số 21, tọa lạc ấp Phụng Châu, xã S cho ông Trần Quang K và bà Trần Ngọc T đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, bị đơn ông Trần Quang K và bà Trần Ngọc T là người kháng cáo có đơn xin rút toàn bộ nội dung kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015.

Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 122/2021/TLPT-DS ngày 15 tháng 7 năm 2021 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất và hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

1. Nguyên đơn: Anh Trần Văn N1, sinh năm 1991

Địa chỉ: Số nhà 290/89, ấp Phụng Châu, xã S, huyện C, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Chị Hồ Kim L, sinh năm 1988; địa chỉ: Ấp Phụng Châu, xã S, huyện C, tỉnh Bến Tre.

2. Bị đơn:

2.1. Bà Trần Ngọc T, sinh năm 1976

2.2. Ông Trần Quang K, sinh năm 1974

Cùng địa chỉ: Ấp Phụng Châu, xã S, huyện C, tỉnh Bến Tre.

3. *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Ông Trần Văn N, sinh năm 1968

Địa chỉ: Ấp Phụng Châu, xã S, huyện C, tỉnh Bến Tre.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 78/2021/DS-ST ngày 09 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện C có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Ông Trần Quang K, bà Trần Ngọc T mỗi người phải chịu 150.000 đồng nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng theo biên lai thu số 0000885 ngày 22/6/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện C.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Bến Tre;
- TAND huyện C;
- Chi cục THADS huyện C;
- Phòng KTNV&THA TAND tỉnh;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Kim Cửa