

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 13 tháng 9 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 44/2022/TLST-DS ngày 21/02/2022 về việc “TrA chấp hợp đồng vay tài sản”.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

**\*Nguyên đơn:** Ngân hàng Thương mại cổ phần V

Địa chỉ: Số 89, đường L, quận Đ, thành phố Hà Nội

**Người đại diện theo pháp luật của nguyên đơn:** Ông Ngô Chí D – chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

**Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:** Ông Đỗ Thành T – Phó giám đốc T tâm xử lý nợ pháp lý (Theo Văn bản ủy quyền số 25/2020/UQ-HĐQT ngày 07/7/2020).

Địa chỉ: Tầng 01 số 96, đường C, phường 4, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

**\* Ông Đỗ Thành T ủy quyền lại cho ông Phạm Lê Tuấn A – Chuyên viên xử lý nợ tham gia tố tụng. Theo giấy ủy quyền số 1112/2021/ VPBPN ngày 11/12/2021.**

Địa chỉ 132, đường Trần H, phường P, thành phố P, tỉnh Bình Thuận.

**Bị đơn:** Bà Nguyễn Thị Tuyết L, sinh năm 1988

Địa chỉ: Thôn T, xã H, huyện H, tỉnh Bình Thuận.

**Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn:** Ông Trần Lê T, sinh năm 1981; Địa chỉ: Thôn T, xã H, huyện H, tỉnh Bình Thuận. Theo giấy ủy quyền ngày 13/9/2022.

**Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:** Ông Trần Lê T, sinh năm 1981  
Địa chỉ: Thôn T, xã H, huyện H, tỉnh Bình Thuận.

**2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

- Ngân hàng Thương mại cổ phần V do ông Phạm Lê Tuấn A là đại diện theo ủy quyền yêu cầu bà Nguyễn Thị Tuyết L và ông Trần Lê T trả nợ tổng cộng **914.830.171đ**, gồm: nợ gốc: 756.898.914đ và lãi quá hạn **157.931.257đ**. Đồng thời tiếp tục trả lãi cho đến khi thA toán xong nợ cho Ngân hàng Thương mại cổ phần V. T hợp bà Nguyễn Thị Tuyết L không thA toán được nợ thì yêu cầu Tòa án phát mãi tài sản đã thế chấp là xe ô tô nhãn hiệu VinFast biển số 86A-162.64 đứng tên Nguyễn Thị Tuyết L để thu hồi nợ.

- Ông Trần Lê T là đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Tuyết L đồng ý theo yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là ông Trần Lê T và bà Nguyễn Thị Tuyết L đồng ý trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần V tổng cộng **914.830.171đ**, gồm: nợ gốc: 756.898.914đ và lãi quá hạn **157.931.257đ**. Đồng thời tiếp tục trả lãi cho đến khi thA toán xong nợ cho Ngân hàng Thương mại cổ phần V. T hợp bà Nguyễn Thị Tuyết L không thA toán được nợ thì đồng ý phát mãi tài sản đã thế chấp là xe ô tô nhãn hiệu VinFast biển số 86A-162.64 đứng tên Nguyễn Thị Tuyết L để thu hồi nợ.

T hợp bà Nguyễn Thị Tuyết L và ông Trần Lê T không thA toán được nợ thì bà Nguyễn Thị Tuyết L và ông Trần Lê T đồng ý phát mãi tài sản thế chấp gồm: 01 xe ô tô nhãn hiệu VinFast biển số 86A-162.64 đứng tên Nguyễn Thị Tuyết L để thu hồi nợ.

*“Kể từ ngày tiếp theo khách hàng vay còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thA toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thA toán xong khoản nợ gốc này. T hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thA toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay”.*

**Về án phí:** Vợ chồng bà Nguyễn Thị Tuyết L và ông Trần Lê T tự nguyện thỏa thuận chịu 19.722.000đ (mười chín triệu bảy trăm hai mươi hai ngàn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Ngân hàng Thương mại cổ phần V không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần V số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 18.081.000đ (mười tám triệu không trăm tám mươi một nghìn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0005944 ngày 21/02/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng

chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- VKSND huyện Hàm Thuận Bắc;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Đã ký**

**Ung ThA Quang**