

Số: 12/2021/QĐ-PT

Cần Thơ, ngày 13 tháng 4 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM
VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

- Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Trần Tuấn Quốc
Các Thẩm phán: 1/- Bà Trương Thị Liên.
2/- Ông Nguyễn Văn Hải.
- Thư ký phiên tòa: Ông Nguyễn Trí Khương - Thư ký Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ.
- Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Cần Thơ tham gia phiên tòa: Ông Nguyễn Văn Phi - Kiểm sát viên.

NHẬN THẤY

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 48/2020/DS-ST ngày 16/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh bị kháng cáo như sau:

Ngày 17/12/2020 nguyên đơn bà Triệu Thị P kháng cáo yêu cầu phúc thẩm chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà, buộc bị đơn ông Thạch H phải trả lại diện tích đất lấn chiếm của bà.

XÉT THẤY

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 13/4/2021, nguyên đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và rút yêu cầu kháng cáo.

Bị đơn ông Thạch H và ông Lâm Kim H1 có ý kiến đồng ý việc rút đơn khởi kiện và rút yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn.

Việc rút đơn khởi kiện và kháng cáo của nguyên đơn được bị đơn đồng ý là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 48/2020/DS-ST ngày 16/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 30/2021/TLPT-DS ngày 18/02/2021. Về việc “*Tranh chấp ranh giới giữa các bất động sản liền kề*” giữa:

* Nguyên đơn: Bà **Triệu Thị P.** sinh năm: 1958. Địa chỉ: Số X, ấp V, xã B, huyện T, thành phố Cần Thơ. Có mặt.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp: Luật sư Nguyễn Văn N, Văn phòng Luật sư Y thuộc Đoàn Luật sư thành phố Cần Thơ.

Bà Bùi Thị Xuân T, Trợ giúp viên pháp lý của Trung tâm trợ giúp pháp lý Nhà nước thành phố Cần Thơ.

* Bị đơn: Ông **Thạch H.** sinh năm: 1968. Địa chỉ: Số Y, ấp V, xã B, huyện T, thành phố Cần Thơ. Có mặt.

Ông **Lâm Kim H1.** sinh năm: 1963. Địa chỉ: Số Z, ấp V, xã B, huyện T, thành phố Cần Thơ. Có mặt.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- **Ngân hàng N.** Địa chỉ: ấp V, thị trấn T, huyện T, thành phố Cần Thơ. Vắng mặt.

- Bà **Lâm Kim N.** sinh năm 1973. Số Y, ấp V, xã B, huyện T, thành phố Cần Thơ. Có mặt.

- **Ủy ban nhân dân huyện T.** Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Minh K, chức vụ: Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện T. Vắng mặt.

2. Về án phí: Nguyên đơn bà Triệu Thị P được miễn án phí sơ và phúc thẩm, nên được nhận lại tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp 4.158.000đ theo Biên lai số 001534 ngày 11/3/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh.

3. Về chi phí thẩm định, định giá tài sản: 5.500.000đ nguyên đơn chịu, đã nộp và chi xong.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

Nơi nhận:

- Dương sự
- VKSND.TPCT;
- TAND H. Vĩnh Thạnh;
- Chi cục THADS. Vĩnh Thạnh;
- Lưu (2b).

(đã ký)

Trần Tuấn Quốc