

Số: **69/2022/QĐST-DS**

*Lâm Hà, ngày 28 tháng 9 năm 2022*

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 28-9-2022, nguyên đơn ông Huỳnh Đức H có đơn xin rút đơn khởi kiện; bị đơn không có yêu cầu phản tố, người liên quan không có yêu cầu độc lập; việc rút đơn khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện nên thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết vụ án theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 259/2020/TLST-DS ngày 14 tháng 10 năm 2020 về việc “*Tranh chấp hợp chuyển nhượng QSD đất và tài sản gắn liền với đất*” giữa:

+ *Nguyên đơn:* Ông **Huỳnh Đức H**, sinh năm: 1976

Địa chỉ: Số 32 C Nguyễn Công T, phường 2, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

*Người đại diện theo ủy quyền:* Bà **Lê Kim X**, sinh năm: 1973

Địa chỉ: 45 Cách Mạng Tháng 8, phường 8, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng (Văn bản ủy quyền lập ngày 08-9-2022).

+ *Bị đơn:* Ông **Nguyễn Văn T**, sinh năm: 1968; bà **Nguyễn Thị Bích L**, sinh năm: 1969

Địa chỉ: Tổ dân phố C, thị trấn Đ, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

+ *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Chị **Nguyễn Thị Thanh T**, sinh năm: 1996;

Địa chỉ: Tổ dân phố C, thị trấn Đ, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

Ông **Nguyễn Ngọc Đ**, sinh năm: 1967

Địa chỉ: Số 892, đường H, tổ dân phố S, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

**Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam, Chi nhánh Lâm Đồng,  
Phòng giao dịch Lâm Hà.**

Địa chỉ: Số 380, khu phố Đ, thị trấn Đ, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Được thực hiện theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về chi phí tố tụng: Căn cứ khoản 4 Điều 157; khoản 4 Điều 163 của Bộ luật Tố tụng dân sự, ông Huỳnh Đức H phải chịu 23.317.060 đồng (*hai mươi ba triệu, ba trăm mười bảy ngàn, không trăm sáu mươi đồng*) tiền chi phí đo đạc, xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản (đã được quyết toán xong).

Về án phí: Hoàn trả cho ông Huỳnh Đức H số tiền tạm ứng án phí là 46.000.000 đồng (*Bốn mươi sáu triệu*) đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0007795 ngày 14-10-2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Lâm Đồng (02 bản);
- VKSND huyện Lâm Hà;
- Chi cục THA dân sự huyện Lâm Hà;
- Các đương sự;
- Lưu án văn, hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**(ĐÃ KÝ)**

**Hoàng Văn Bình**